

На основу члана 106 Закона о водама („Сл. гласник РС“, бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/2018 – др. закон) Јавно водопривредно предузеће „Воде Војводине“ Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25, објављује

ЈАВНИ ОГЛАС

ЗА ПРИКУПЉАЊЕ ПИСАНИХ ПОНУДА ЗА ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ
НА ТЕРИТОРИЈИ АУТОНОМНЕ ПОКРАЈИНЕ ВОЈВОДИНЕ У ПОЉОПРИВРЕДНЕ СВРХЕ

1. Водно земљиште у јавној својини, на територији АП Војводине (у даљем тексту: водно земљиште) из овог огласа, даје се у закуп у пољопривредне сврхе, путем прикупљања писаних понуда, на локацијама – јединицама закупа ЈЗ које су приказане у табели:

Подаци за јединицу закупа (ЈЗ)											
Редни број ЈЗ	Назив водотока/канала ХсДТД	Обала (ло/до)	Стационарна водотока/канала (км-км)		Дужина (м')	Оквирна површина (ha)	Катастарски подаци			Почетна годишње закупнине	Износ за уплату депозита
			од	до			к.п.	к.о.	град/општина		
П25/1	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	7000	7424	424	3,0700	1020/1,1020/2, 1020/3,910,911, 912,913,914/1, 914/2	Кајтасово	Бела Црква	16.535,63	3.307,13
П25/2	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	7000	7424	424	3,0700	1020/2,1020/1, 914/2,1020/3, 914/1,913,912, 911,910	Кајтасово	Бела Црква	16.535,63	3.307,13
П25/3	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	8050	8250	200	1,0000	478/4	Кајтасово	Бела Црква	5.386,20	1.077,24
П25/4	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	8050	8350	300	1,0000	478/4,478/3,477/2476/2,472/2,471/2465/2,464/6,464/5464/4,484/4,485/2479/2,480/2,481/2482/3,484/3,483/2 482/4	Кајтасово	Бела Црква	5.386,20	1.077,24
П25/5	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	8300	8550	250	0,5000	3251, 3258, 3257/2, 3247/1, 3247/2, 3248, 3249/1, 249/2, 3250/1, 3257/1, 3250/3, 3250/2	Дупљаја	Бела Црква	2.693,10	538,62
П25/6	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	13000	13280	280	0,9900	5963/4, 5963/4, 5966/2, 5962/1	Гребенац	Бела Црква	5.332,34	1066,47
П25/7	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	13400	13485	85	0,2500	5962/1, 5963/4, 5966/2, 5963/4	Гребенац	Бела Црква	1.346,55	269,31
П25/8	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	13600	13800	200	1,4000	5826/2	Гребенац	Бела Црква	7.540,68	1.508,17
П25/9	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	13650	13780	130	1,4000	5828	Гребенац	Бела Црква	7.540,68	1.508,17
П25/10	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	13800	13967	167	0,7100	5826/4,5829/3,5828/3,5833/1,5831/2,5832	Гребенац	Бела Црква	3.824,20	764,84
П25/11	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	23283	23583	300	1,2000	774/2	Парта	Вршац	6.463,44	1.292,69
П25/12	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	26650	27050	400	0,9000	239/55	Потпорањ	Вршац	4.847,58	969,52
П25/13	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	26650	27075	425	0,9000	239/55	Потпорањ	Вршац	4.847,58	969,52
П25/14	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	27075	27336	261	1,7500	239/55	Потпорањ	Вршац	9.425,85	1.885,17
П25/15	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	28180	28550	370	0,9000	239/55	Потпорањ	Вршац	4.847,58	969,52
П25/18	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	28550	28950	400	1,0000	1663	Ритишево	Вршац	5.386,20	1.077,24
П25/19	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	28580	29050	470	1,1000	256	Потпорањ	Вршац	5.924,82	1.184,96
П25/20	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	28580	29050	470	1,1000	256	Потпорањ	Вршац	5.924,82	1.184,96
П25/21	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	29180	29420	240	1,5000	1649/1,1649/2, 1650,1652	Ритишево	Вршац	8.079,3	1.615,86
П25/22	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	33090	33150	60	0,1800	3349/1,1650/2	Влајковац	Вршац	969,57	193,90
П25/23	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	35160	35285	125	0,6200	1650/2,1650/3, 1651/2,1651/3, 1652/2	Влајковац	Вршац	3.339,44	667,89
П25/24	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	35370	35414	44	0,2700	1650/2,1650/3, 1651/3,1651/2, 1652/2	Влајковац	Вршац	1.454,27	290,85
П25/25	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	37780	38145	365	1,3300	3349/1	Влајковац	Вршац	7.163,65	1.432,73
П25/26	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	37850	38165	315	1,3300	3349/1	Влајковац	Вршац	7.163,65	1.432,73
П25/27	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	48000	48150	150	0,9000	1979	Барице	Пландиште	4.847,58	969,52
П25/28	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	48500	48900	400	0,5500	1979	Барице	Пландиште	2.962,41	592,48
П25/29	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	49000	49550	550	1,0000	1979	Барице	Пландиште	5.386,20	1.077,24
П25/30	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	49550	52300	2750	5,0000	2414/1	Јерменовци	Пландиште	26.931,00	5.386,20
П25/31	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	53185	53435	250	0,3200	2414	Јерменовци	Пландиште	1.723,58	344,72
П25/32	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	54600	55500	900	2,0000	642	Јаношик	Алибунар	10.772,40	2.154,48
П25/33	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	54600	55390	790	2,0000	642	Јаношик	Алибунар	10.772,40	2.154,48
П25/34	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	55400	56050	650	1,0500	2414/1	Јерменовци	Пландиште	5.655,51	1.131,10
П25/35	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	55500	56150	650	1,0500	770, 642	Јаношик	Алибунар	5.655,51	1.131,10
П25/36	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	56028	56102	74	0,4000	2414/1	Јерменовци	Пландиште	2.154,48	430,90
П25/37	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	56250	57600	1350	2,2400	642	Јаношик	Алибунар	12.065,09	2.413,02
П25/38	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	56250	57600	1350	2,2400	642	Јаношик	Алибунар	12.065,09	2.413,02
П25/39	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	56270	57220	950	0,2300	2414/1	Јерменовци	Пландиште	1.238,87	247,77
П25/40	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	59950	60050	100	0,3000	2414/1	Јерменовци	Пландиште	1.615,86	323,17
П25/41	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	61475	62000	525	0,7300	2414/1, 2047	Јерменовци	Пландиште	3.931,97	786,39
П25/42	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	62010	65210	3200	7,0000	2047	Хајдучица	Пландиште	37.703,4	7.540,68
П25/43	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	65400	66500	1100	1,1000	2047	Хајдучица	Пландиште	5.924,82	1.184,96
П25/44	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	84951	85059	108	3,3800	1780, 1779, 1781/2, 1871/2	Томашевац	Зрењанин	18.205,36	3.641,07
П25/45	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	85450	85500	50	0,9055	1573	Томашевац	Зрењанин	4.877,20	975,45
П25/46	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	85670	85700	30	1,0652	1570/1	Томашевац	Зрењанин	5.737,38	1.147,48
П25/47	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	85700	85730	30	0,9320	1570/1	Томашевац	Зрењанин	5.019,94	1.003,99
П25/48	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	86753	86811	58	0,9800	1573	Томашевац	Зрењанин	5.278,48	1.055,70
П25/49	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	86811	86989	178	5,3900	1573	Томашевац	Зрењанин	29.031,62	5.806,32
П25/50	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	86989	87026	37	0,9500	1573	Томашевац	Зрењанин	5.116,89	1.023,38
П25/51	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	88000	88100	100	5,5000	3923	Ботош	Зрењанин	29.624,10	5.924,82
П25/52	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	88100	88400	300	8,0000	3923	Ботош	Зрењанин	43.089,60	8.617,92
П25/53	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	88200	88300	100	5,6000	3923	Ботош	Зрењанин	30.162,72	6.032,54
П25/54	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	89561	89765	204	0,9400	3923	Ботош	Зрењанин	5.046,11	1.009,23
П25/55	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	90500	90800	300	4,8000	3923	Ботош	Зрењанин	25.853,76	5.170,75
П25/56	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	90500	90800	300	5,0000	3923	Ботош	Зрењанин	26.931,00	5.386,20
П25/57	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	91771	92170	399	1,0900	3923	Ботош	Зрењанин	5.870,96	1.174,19
П25/58	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	92197	92378	181	0,4200	3923	Ботош	Зрењанин	2.262,20	452,45
П25/59	Банатска Паланка-Нови Бечеј	л.о.	100300	102500	2200	3,1700	1693	Лукићево	Зрењанин	17.074,25	3.414,85
П25/60	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	103000	103174	174	0,8700	5034	Зрењанин 3	Зрењанин	4.685,99	937,20
П25/61	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	104150	104250	100	1,9000	5034	Зрењанин 3	Зрењанин	10.233,78	2.046,76
П25/62	Банатска Паланка-Нови Бечеј	д.о.	105500	105600	100	0,4500	3369	Зрењанин 3	Зрењанин	2.423,79	484,76
П25/63	Бачки Петровац-Каравуково	д.о.	27600	27750	150	0,4000	5304	Товаришево	Бачка Паланка	2.154,48	430,90
П25/64	Бачки Петровац-Каравуково	л.о.	36450	36500	50	0,1500	7987	Бач	Бач	807,93	161,59
П25/65	Бечеј-Богојево	д.о.	30977	31099	122	0,8199	5592	Србобран	Србобран	4.416,15	883,23
П25/66	Бечеј-Богојево	д.о.	30985	31100	115	0,8250	5592, 5594, 5595, 5596	Србобран	Србобран	4.443,62	888,72
П25/67	Бечеј-Богојево	д.о.	31485	31875	390	0,1406	12019/2	Србобран	Србобран	757,30	151,46
П25/68	Бечеј-Богојево	д.о.	31530	31825	295	0,1406	12019/2	Србобран	Србобран	757,30	151,46
П25/69	Бечеј-Богојево	л.о.	47305	47470	165	0,4489	2528/2	Куцура	Врбас	2.417,87	483,57
П25/70	Бечеј-Богојево	д.о.	72750	72800	50	0,4000	7597/2, 7604	Оџаци	Оџаци	2.154,48	430,90
П25/71	Бечеј-Богојево	д.о.	79350	79700	350	1,7000	4281/1	Каравуково	Оџаци	9.156,54	1.831,31
П25/72	Бечеј-Богојево	д.о.	83600	83800	200	1,0000	4281/1	Каравуково	Оџаци	5.386,20	1.077,24
П25/73	Бечеј-Богојево	л.о.	84200	84300	100	0,7000	4281/1	Каравуково	Оџаци	3.770,34	754,07
П25/74	Брзава	л.о.	6800	6840	40	0,8100	1480	Стари Лец	Пландиште	4.362,82	872,56

Редни број ЈЗ	Назив водотока/канала ХсДТД	Обала (ло/до)	Стационарна водотока/канала (км-км)		Дужина (м')	Оквирна површина (ha)	Катастарски подаци			Почетна цена годишње закупнине	Износ за уплату депозита
			од	до			к.п.	к.о.	град/општина		
P25/75	Брзава	л.о.	6950	7012	62	0,6294	1473	Стари Лец	Пландиште	3.390,07	768,01
P25/76	Брзава	л.о.	10066	10110	44	0,5966	1985/2	Стари Лец	Пландиште	3.213,41	642,68
P25/77	Врбас-Бездан	д.о.	34160	34290	130	0,5050	10201, 10202	Сивац	Кула	2.720,03	544,00
P25/78	Врбас-Бездан	л.о.	34187	34490	303	3,0000	9714/1	Сивац	Кула	16.158,60	3.231,72
P25/79	Врбас-Бездан	д.о.	58800	58850	50	0,2033	27945	Сомбор 2	Сомбор	5.495,00	223,43
P25/80	ДТД Береј	л.о.	14000	14800	800	1,0000	8070/1	Перлез	Зрењанин	5.386,20	1.077,24
P25/81	ДТД Береј	л.о.	14950	15100	150	2,5500	1659, 1660	Стајићево	Зрењанин	13.734,81	2.746,96
P25/82	ДТД Береј	л.о.	15100	15760	660	2,8800	1659, 1660	Стајићево	Зрењанин	15.512,26	3.102,45
P25/83	ДТД Береј	л.о.	18500	19000	500	1,5000	4938	Ечка	Зрењанин	8.079,30	1.615,86
P25/84	ДТД Береј	д.о.	23500	23550	50	4,0000	12964	Зрењанин 1	Зрењанин	21.544,80	4.308,96
P25/85	ДТД Береј	д.о.	24180	24330	150	2,1200	12222, 11094/2, 12228, 12229, 12221	Зрењанин 1	Зрењанин	11.418,74	2.283,75
P25/86	ДТД Береј	л.о.	31000	31500	500	3,0000	15009/1, 13877/1313877/10, 13877/2	Зрењанин 1	Зрењанин	16.158,60	3.231,72
P25/87	Надела	д.о.	47900	50350	2450	3,1800	6075	Дебелџаца	Ковачица	17.128,12	3.425,62
P25/88	Надела	л.о.	47900	50350	2450	2,9400	6075	Дебелџаца	Ковачица	15.835,43	3.167,09
P25/89	Надела	л.о.	52450	53950	1500	1,3500	8559	Ковачица	Ковачица	7.271,37	1.454,27
P25/90	Надела	л.о.	54050	55350	1300	2,2100	8559	Ковачица	Ковачица	11.903,50	2.380,70
P25/91	Надела	л.о.	55550	56350	800	1,0400	8559	Ковачица	Ковачица	5.601,65	1.120,33
P25/92	Надела	л.о.	56400	57250	850	1,7000	8559	Ковачица	Ковачица	9.156,54	1.831,31
P25/93	Надела	д.о.	57250	58733	1483	4,1500	7917	Уздин	Ковачица	22.352,73	4.470,55
P25/94	Надела	д.о.	58733	60216	1483	4,1500	7917	Уздин	Ковачица	22.352,73	4.470,55
P25/95	Надела	д.о.	60216	61700	1484	4,1600	7917	Уздин	Ковачица	22.406,59	4.481,32
P25/96	Надела	л.о.	57250	58733	1483	2,6700	7917	Уздин	Ковачица	14.381,15	2.876,23
P25/97	Надела	л.о.	58733	60216	1483	2,6700	7917	Уздин	Ковачица	14.381,15	2.876,23
P25/98	Надела	л.о.	60216	61700	1484	2,6700	7917	Уздин	Ковачица	14.381,15	2.876,23
P25/99	Надела	л.о.	61700	62550	850	2,1200	7917	Уздин	Ковачица	11.418,74	2.283,75
P25/100	Надела	л.о.	62550	63100	550	2,3100	7917	Уздин	Ковачица	12.442,12	2.488,42
P25/101	Надела	л.о.	63700	61100	400	1,2000	7917	Уздин	Ковачица	6.463,44	1.292,69
P25/102	Надела	д.о.	64750	65100	350	0,4900	7917	Уздин	Ковачица	2.639,24	527,85
P25/103	Надела	л.о.	64750	65100	350	0,4600	7917	Уздин	Ковачица	2.477,65	495,53
P25/104	Надела	д.о.	65550	65900	1650	2,1400	7916	Уздин	Ковачица	11.526,47	2.305,30
P25/105	Надела	л.о.	67550	69766	2216	5,5400	7916	Уздин	Ковачица	29.839,59	5.967,91
P25/106	Надела	д.о.			2216	5,5400	7916	Уздин	Ковачица	29.839,59	5.967,91
P25/107	Надела	л.о.	69766	71982	2216	5,5400	7916, 5933	Уздин, Томашевац	Ковачица, Зрењанин	29.839,59	5.967,91
P25/108	Надела	д.о.			2216	5,5400	7916, 5933	Уздин, Томашевац	Ковачица, Зрењанин	29.839,59	5.967,91
P25/109	Надела	л.о.	71982	74200	2218	5,5400	5933, 3960/2, 3963/2, 3964/2, 3965/1	Томашевац, Јарковац	Зрењанин, Сечањ	29.839,59	5.967,91
P25/110	Надела	д.о.			2218	5,5400	5933, 3963/2, 3964/2	Томашевац, Јарковац	Зрењанин, Сечањ	29.839,59	5.967,91
P25/111	Н.Сад-Савино Село	д.о.	14100	15600	1500	1,5000	9904/1	Футог	Нови Сад	8.079,30	1.615,86
P25/112	Оуаци-Сомбор	л.о.	0	50	50	1,5000	3233	Српски Милетић	Оуаци	8.079,30	1.615,86
P25/113	Оуаци-Сомбор	л.о.	0	1	1	1,5000	3233	Српски Милетић	Оуаци	8.079,30	1.615,86
P25/114	Оуаци-Сомбор	л.о.	0	150	150	1,5000	3233	Српски Милетић	Оуаци	8.079,30	1.615,86
P25/115	Оуаци-Сомбор	л.о.	3000	3100	100	0,2000	3233	Српски Милетић	Оуаци	1.077,24	215,45
P25/116	Оуаци-Сомбор	л.о.	4000	4051	51	0,5106	3233	Српски Милетић	Оуаци	2.750,20	550,04
P25/117	Оуаци-Сомбор	л.о.	4000	4100	100	0,5106	3233	Српски Милетић	Оуаци	2.750,20	550,04
P25/118	Оуаци-Сомбор	л.о.	4005	4025	20	0,5700	3233	Српски Милетић	Оуаци	3.070,13	614,03
P25/119	Оуаци-Сомбор	л.о.	4051	4108	57	0,5700	3233	Српски Милетић	Оуаци	3.070,13	614,03
P25/120	Оуаци-Сомбор	л.о.	4600	5000	400	4,0000	3232, 3233	Српски Милетић	Оуаци	21.544,80	4.308,96
P25/121	Оуаци-Сомбор	д.о.	11355	11455	100	0,6300	3661	Дорослово	Сомбор	3.393,31	678,66
P25/122	Оуаци-Сомбор	л.о.	6150	6220	70	0,4400	3662	Дорослово	Сомбор	2.369,93	473,99
P25/123	Вршачки канал	д.о.	7000	8000	1000	1,0000	30397	Вршац	Вршац	5.386,20	1.077,24
P25/124	Златица	л.о.	7200	7700	500	21,0000	4471, 4472, 4473/1, 4474/1, 4474/2, 4473/2	Падеј	Чока	113.110,20	22.622,04
P25/125	Кикиндски канал	д.о.	24000	24100	100	1,5000	19473	Кикинда	Кикинда	8.079,30	1.615,86
P25/126	Косанчић-М.Стапар	л.о.	10630	10652	22	0,2200	3092	Крушић	Кула	1.184,96	236,99
P25/127	Моравица	д.о.	12851	14500	1649	2,9700	546	Ватин	Вршац	15.997,01	3.199,40
P25/128	Моравица	д.о.	900	1850	950	3,2000	1992	Барице	Пландиште	17.235,84	3.447,17
P25/129	Моравица	д.о.	1950	4200	2250	5,0700	2687	Маргита	Пландиште	27.308,03	5.461,61
P25/130	Моравица	д.о.	10747	12851	2104	2,1000	2687	Маргита	Пландиште	11.311,02	2.262,20
P25/131	ДКМ					0,6000	10499	Бачка Паланка-град	Бачка Паланка	3.231,72	646,34
P25/132	ДКМ (канал није ископан)					0,3300	3520	Обровац	Бачка Паланка	1.777,45	355,49
P25/133	ДКМ (канал није ископан)					0,7900	4281	Равно Село	Врбас	4.255,10	851,02
P25/134	ДКМ (канал није ископан)					1,0000	4281	Равно Село	Врбас	5.386,20	1.077,24
P25/135	ДКМ (канал није ископан)					3,7000	11074	Башад	Кикинда	19.928,94	3.985,79
P25/136	ДКМ (канал није ископан)					2,2400	8128	Кисач	Нови Сад	12.065,09	2.413,02
P25/137	ДКМ (канал Купиник 1)	д.о.	6260	6410	150	1,0500	2413/2	Влелика Греда	Пландиште	5.655,51	1.131,10
P25/138	ДКМ (канал Шулохоф)	л.о.	2000	3960	1960	3,9000	2844	Пландиште	Пландиште	21.006,18	4.201,24
P25/139	ДКМ (канал Шулохоф)	л.о.	3950	6050	2100	4,2000	2690	Маргита	Пландиште	22.622,04	4.524,41
P25/140	ДКМ					2,0000	26612, 26611, 26610, 2661	Сомбор 2, Стапар	Сомбор	10.757,86	2.151,57
P25/141	Ројга	л.о.	5000	6000	1000	0,8000	2111	Велики Гај	Пландиште	4.308,96	861,79
P25/142	Ројга	л.о.	9698	11448	1750	2,6300	2111	Велики Гај	Пландиште	14.165,71	2.833,14
P25/143	Стари Береј	л.о.	18070	18124	54	0,6500	7384	Бегејци	Житиште	3.501,03	700,21
P25/144	Тамиш	л.о.	81955	82101	146	3,0500	1573, 1561, 1572, 1570/2	Томашевац	Зрењанин	16.427,91	3.285,58
P25/145	Дунав	л.о.	54459	64704	10,245	28.6900	3205	Плавна	Бач	154.530,08	30.906,02
P25/146	Дунав	л.о.	64790	70090	5,300	10.9100	3206/1; 3726, 1332/1, 1332/2, 1332/3, 1335/1, 1336/1, 1336/2, 1337/2, 1338/1, 1338/2, 1339/1, 1339/2, 1343/1, 1343/2, 3712, 1341, 3725	Плавна Бојани	Бач	58.763,44	11.752,69
P25/147	Дунав	л.о.	70098	75160	5,062	11.6600	1321/1, 1321/2, 1322/1, 1322/2, 1323/1, 1323/2, 1324/1, 1324, 2 1325/1, 1325/2, 1326/1, 1326/2, 1328/1, 1328/2, 1330, 1331; 4767, 4763, 4750/1, 4750/2, 4751, 4752, 4753, 4755/1, 4755/2, 4756/1, 4756/2, 4765/2, 4757, 4758, 4766/1, 4766/2, 2398, 2397, 2396, 2395, 2394, 2393, 2392, 2391, 2390	Бојани Вајска	Бач	62.803,09	12.560,62

Редни број ЈЗ	Назив водотока/канала ХсДТД	Обала (ло/до)	Стационар водотока/ канала (км-км)		Дужина (м')	Оквирна површина (ha)	Катастарски подаци			Почетна цена годишње закупнине	Износ за уплату депозита
			од	до			к.п.	к.о.	град/општина		
П25/148	Дунав	л.о.	75425	80745	5,320	16.0300	4709/2, 4710/2, 4711, 4712/2, 4714/2, 4715/2, 4715/3, 4723, 4724/2, 4725, 4726, 4727/2, 4730/1, 4730/2, 4730/3, 4731, 4733, 4716/2, 4734/1, 4734/2, 4718, 4721, 4722/1	Вајска	Бач	86.340,79	17.268,16
П25/149	Дунав	л.о.	80755	84615	3,860	9.3900	4690/1, 4690/2, 4691/2, 4692/2, 4693/2, 4694/2, 4695/2, 4695/3, 4697/1, 4697/2, 4700/2, 4701/2, 4703, 4704/2, 4705/2, 1978/3, 1988/2	Вајска	Бач	50.576,42	10.115,28
П25/150	Дунав	л.о.	90664	93104	2,440	8.1700	4441, 4281/4	Каравуково	Оџаци	44.005,25	8.801,05
П25/151	Дунав	л.о.	94120	9030	2,910	8.1100	4281/2, 3031	Каравуково Богојево	Оџаци	43.682,08	8.736,42
П25/152	Стари Бегеј	д.о.				0,7000	1853	Хетин	Житиште	3.770,34	754,07
П25/153	Канал II-2 (није ископан)					0,5600	2306	Параре	Бачка Паланка	3.016,27	603,25
П25/154	Канали нису ископани					6,0200	3496, 3495, 10804/1, 10858 и 10861	Српски Итебеј	Житиште	32.424,92	6.484,98
П25/155	Канал није ископан					0,9800	3959	Нови Итебеј	Житиште	5.278,48	1.055,70
П25/156	Бајмочки канал	л.о.	10970	11050	80	0,0900	7549	Бајмок	Суботица	484.76	96.95
П25/157	Бајмочки канал	л.о.	10880	10970	90	0,0800	1321	Бајмок	Суботица	430.90	86.18

Напомене:

(1) Локације водног земљишта које се даје у закуп (закупне јединице) –ЈЗ, налазе се на обалама или непосредно уз природне и вештачке водотокове (канале основне или детаљне каналске мреже) или на површинама које су експрописане за ископ канала, где исти није приведен намени. У закуп се целе катастарске парцеле и/или њихови делови.

(2) Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп за **обављање пољопривредне делатности** (обрадиво пољопривредно земљиште) је **5.386,20 дин/ha**, а утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19).

2. Место и начин прибављања додатних информација и докумената о предмету понуде

На интернет страници Предузећа: www.vodevojvodine.rs, (водно земљиште пољопривредне свхе) може се извршити увид у документацију од значаја за овај поступак и то: Закон о водама, Уредба о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, Одлука о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп, Одлука директора о покретању поступка давања у закуп водног земљишта у јавној својини на територији АП Војводине путем прикупљања писаних понуда у пољопривредне сврхе, модел Уговора о давању у закуп водног земљишта у пољопривредне сврхе и др.

За додатне информације, заинтересована лица се могу јавити на адресу ЈВП „Воде Војводине“, електронским путем, на мејл: vodzemkomavodevojvodine.rs или на телефоне: **021-4881-423** (Игор Колаковић).

3. Закуп водног земљишта и обавезе закупца у вези са коришћењем водног земљишта

Закуп водног земљишта регулисаће се Уговором о давању у закуп водног земљишта у пољопривредне сврхе. Уговор о закупу водног земљишта је уговор по приступу.

Уговор о закупу водног земљишта обавезно садржи податке о: уговорним странама, времену и месту закључења уговора, водном земљишту који је предмет уговора о закупу и његовој намени, односно року у коме се водно земљиште мора привести намени, времену трајања закупа, висини закупнине, року и начину плаћања закупнине, средству обезбеђења за извршење уговорних обавеза, одредбу да се водно земљиште не може издати у подзакуп, правима и обавезама у погледу коришћења водног земљишта, престанку важења права закупа, односно уговора, начин решавања спорова и другим правима и обавезама везаним за закуп и надлежности суда у случају спора.

Уколико након расписивања јавног огласа за закуп водног земљишта (површине јединице закупа -ЈЗ) дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину водног земљишта земљишта.

Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења водног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп.

Вишегодишњи уговор о закупу водног земљишта садржи и одредбу о усклађивању висине закупнине, у складу са годишњим индексом потрошачких цена, који објављује републички орган у чијој су надлежности послови статистике. Водно земљиште се не може дати у подзакуп, у складу са законом.

Период (рок) трајања уговора о закупу

Водно земљиште, у пољопривредне сврхе, се даје у закуп на одређено време, на период до пет година, уколико закупца уредно измирује обавезе по основу закљученог уговора о закупу.

4. Услови за учешће у поступку прикупљања писаних понуда и садржај понуде

Понуда обавезно садржи:

- 1) Податак за јединицу закупа-ЈЗ -јасно означавање водног земљишта из табеле тачке 1. овог огласа на које се понуда односи и то: назив водотока/канала и редни број ЈЗ
- 2) Податке о подносиоцу понуде ближе податке о подносиоцу понуде, и то:
 - за физичка лица: име и презиме, јединствени матични број (ЈМБГ) и број личне карте физичког лица, адресу (физичког лица) на коју се може извршити достава писменог и потпис;
 - за правна лица: назив и седиште, адресу на коју се може извршити достава писменог, матични број и порески идентификациони број (ПИБ), име и презиме директора односно лица овлашћеног за заступање, његов потпис и печат;
 - за предузетнике: име и презиме, број личне карте и ЈМБГ физичког лица (предузетника), назив, матични број и печат радње, адресу на коју се може извршити достава писменог и потпис предузетника;
- 3) Понуђена висина годишње закупнине за ЈЗ из табеле тачке 1. овог огласа;
- 4) Доказ о уплати депозита за јединицу закупа –ЈЗ , из табеле тачке 1. овог огласа и број текућег ручана за враћање уплаћеног депозита;

Депозит за учешће у поступку , у висини од 20% од почетне висине закупнине за укупну површину водног земљишта – ЈЗ које се даје у закуп на годишњем нивоу (износ је наведен у табели из тачке 1.) понуђач је у обавези да уплати на текући рачун ЈВП „Воде Војводине“ **бр. 325-9500500310789-96** и да доказ о уплаћеном депозиту достави уз понуду.

- а) Доказ да на водном земљишту обавља привредну делатност у случају права пречег закупа;
- б) Изјаву подносиоца понуде да нема доспелих, а неизмирених обавеза према ЈВП „Воде Војводине“ .

Уз понуду се обавезно достављају **докази о испуњености услова** (прилози):

- (1) фотокопија личне карте или очитана лична карта за ЛК са чипом, за физичка лица,
- (2) копија извода или решења о упису понуђача у регистар привредних субјеката (Агенција за привредне регистре) или у други одговарајући регистар,
- (3) овлашћење/пуномоћје за лице које заступа подносиоца понуде,
- (4) доказ о уплати депозита (фотокопија уплатнице и сл.),
- (5) доказ за утврђивање права пречег закупа.

У складу са Уредбом о давању у закуп водног земљишта у јавној својини, **подносилац понуде који је учествовао у ранијим поступцима** јавног надметања или прикупљања писаних понуда за закуп водног земљишта, у случају да је **одустао од дате понуде** која је била и најповољнија, као и када је **одустао од закључења уговора губи право на учествовање у овом поступку.**

5. Начин и време (рок) за достављање понуда

Понуда за закуп водног земљишта подноси се на обрасцу, **П-Понуда**, која се може се преузети на интернет страници: www.vodevojvodine.rs, а уз понуду је обавезно и достављање доказа о испуњености услова из тачке 4. овог огласа.

Понуда се може поднети и на сопственом обрасцу који мора да садржи све елементе из обрасца **П-Понуда**, односно све податке и доказе из тачке 4. овог огласа.

Понуда мора бити исписана на српском језику, читко, без прецртавања и исправљања написаног текста.

Понуда се подноси непосредно или путем поште (препорученом пошиљком) у затвореној коверти на адресу:

ЈВП „Воде Војводине“, 21000 Нови Сад, Булевар Михајла Пупина 25, са назнаком :

„ПОНУДА ЗА ЗАКУП ВОДНОГ ЗЕМЉИШТА - пољопривреда, на водотоку/каналу _____, за јединицу закупа -ЈЗ број _____

НЕ ОТВАРАТИ“

На полеђини коверте уписује се име и презиме (назив) и адреса понуђача

Предмет понуде може бити само једна **јединица закупа -ЈЗ** -локација на одређеној локацији из тачке 1. овог огласа, с тим да исти понуђач може поднети већи број пријава. Свака понуда се доставља у **посебној** затвореној коверти. **Време (рок) за подношење понуда је 14.05.2025. године до 15 часова .**

Поступак отварања понуда спровешће се и уколико пристигне једна благовремена понуда. Неблаговремене и неисправне понуде се одбацују.

Благовремена понуда је она која је примљена у ЈВП „Воде Војводине“ до рока утврђеног у овој тачки огласа.

Неблаговремене и неисправне понуде се одбацују.

Неблаговремена понуда биће по окончању поступка отварања понуда враћена неотворена понуђачу, са назнаком да је поднета неблаговремено.

У року за подношење понуде, понуђач може да измени, допуни или опозове своју понуду на начин који је одређен за њено подношење.

Измена и допуна понуде се врши на начин што понуђач подноси измењену и /или допуњену понуду, уз пратећи допис – образложење, потписану од стране понуђача, односно овлашћеног представника.

Опозив понуде понуђач врши тако што понуђач непосредно или путем поште, у затвореној коверти, подноси документ, потписан од стране овлашћеног лица, у коме јасно наводи да опозива поднету понуду.

Неисправна понуда је:

- она која је поднета у отвореној коверти или без видљиве ознаке на које водно земљиште се односи;
- у којој је понуђени износ закупнине испод почетне висине закупнине за јединицу закупа ЈЗ (из табела у тачки 1. огласа);
- она која не садржи податке и документа у складу овим огласом.

6. Датум, време и место одржавања отварања писаних понуда

Отварање понуда је јавно и обавиће се комисијски, 26.05.2025. године у 10,00 часова на адреси Булевар Михајла Пупина 25, сала на четвртм спрату.

Најповољнији понуђач је дужан да након закључења записника са отварања писаних понуда, преда оригинална документа из тачке 4. Комисији, која разматра документацију и утврђује испуњеност услова из огласа.

Понуђач или његов овлашћени представник може да присуствује отварању писаних понуда. Овлашћени представник понуђача дужан је да достави оверено пуномоћје од стране надлежног органа Комисији. Овлашћени представник може заступати само једног понуђача у поступку.

7. Почетна (најнижа) висина закупнине и критеријум за оцену понуда

Почетна висина закупнине по којој се водно земљиште даје у закуп утврђена је Одлуком о утврђивању почетне висине закупнине по којој се водно земљиште у јавној својини може дати у закуп („Сл. гласник РС“ бр. 40/19). **Понуђени износ закупнине за јединицу закупа -ЈЗ мора бити дат у динарском износу који је најмање једнак или већи од почетног износа закупнине** за јединицу закупа –ЈЗ утврђеног у табели из тачке 1. овог огласа.

Избор најповољнијег понуђача у поступку давања у закуп водног земљишта врши се применом критеријума висине понуђене закупнине.

Уколико у поступку отварања понуда два или више понуђача понуде исти износ закупнине, Комисија, ће их позвати да у року од три радна дана од дана пријема позива, доставе нову писану затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које понуде ће Комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

Уколико позвани понуђачи у року од три радна дана не доставе нову понуду, односно ако су понуђачи доставили нову понуду са истоветном закупнином, Комисија ће путем жреба извршити избор најповољнијег понуђача.

Ако је исправну понуду поднело лице које има право пречег закупа, Комисија за избор најповољнијег понуђача позива то лице да се у року од три радна дана изјасни да ли прихвата највишу понуђену висину закупнине.

Уколико се лице из става 1. ове тачке изјасни да прихвата највишу понуђену висину закупнине, Комисија за избор најповољнијег понуђача тај податак уноси у записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку, а уколико се не изјасни или одбије да прихвати највишу понуђену висину закупнине, сматра се да није остварио право пречег закупа.

8. Начин и рок враћања депозита понуђачима који водно земљиште не добију у закуп

Подносиоцу понуде који је учествовао али није изабран као најповољнији понуђач, уплаћени депозит се враћа у номиналном износу (без права на камату) уплатом на текући рачун који у понуди наведе у року од **15 радних дана**, од дана отварања писаних понуда.

Уплаћени износ депозита **не враћа се понуђачу ако :**

- не поднесе благовремену понуду;
- одустане од понуде након отварања понуда или одустане од закључења уговора, а не обавести Комисију писаним путем да неће учествовати у надметању најмање 24 сата пре заказаног почетка јавног надметања;
- је изабран као најповољнији понуђач, а не приступи закључењу уговора о закупу у роковима и под условима утврђеним овим огласом или не испуни услове за закључење уговора о закупу предметног водног земљишта;
- му је изречена мера удаљења са јавног отварања понуда.

9. Записник о отварању понуда и извештај о спроведеном поступку прикупљања писаних понуда

О отварању понуда води се записник који потписују чланови Комисије и присутни понуђачи, односно њихови овлашћени представници, у потребном броју примерака.

Записник о отварању понуда, обавезно садржи све елементе из члана 37. Уредбе о давању у закуп водног земљишта у јавној својини.

10. Начин и рок обавештавања учесника о резултатима спроведеног поступка давања у закуп водног земљишта

Решење о давању у закуп водног земљишта које је предмет овог огласа биће донето у оквирном року од **20 радних дана** од дана отварања понуда и биће објављено на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ и достављено свим учесницима у поступку прикупљања писаних понуда.

Уколико лице коме је решењем водно земљиште дато у закуп не приступи закључењу уговора о закупу у року од **15 дана** од дана достављања предлога уговора, губи права по основу закупа и предметно земљиште се може дати у закуп првом следећем најповољнијем понуђачу.

11. Динамика плаћања закупнине инструменти обезбеђења плаћања закупнине и трошкова

Закупнина се **плаћа једнократно** за годину дана закупа у року од **15 дана** од дана закључења уговора о закупу, стим што се износ уплаћеног депозита урачунава у закупнину.

Средство обезбеђења за извршење обавеза из уговора о закупу је **износ годишње закупнине** за јединицу закупа. Овај оглас објављује се у дневном листу „**DNEVNIK**“ DOO и на интернет страници ЈВП „Воде Војводине“ www.vodevojvodine.rs

ДИРЕКТОР

Срђан Кружевић