

**ГРАД НИШ
ОБЗНАНИО**

Издаје се пословни простор, на сеоском подручју и у граду

Јавно надметање одржаће се 19. августа у просторијама Градске управе у Нишу, улица Николе Пашића број 24, сала број 29, са почетком у 10 часова, а рок за подношење пријава је 18. август 2025. године

Град Ниш расписао је јавни оглас за јавно надметање за давање у закуп пословног простора на атрактивним локацијама у граду, међу којима су Трг краља Александра, Душанова, Вождова, Цара Душана, Обреновићева, Генерала Милојка Лешјанина, Саве Ковачевића, Првомајска, али и простори на сеоском подручју.

У понуди су простори различитих квадратура од малих локала од око 10 квадрата, погодних за занатске и услужне делатности, до већих од преко 400 и 500 квадрата, намењених трговини, угоститељству, канцеларијском раду и другим пословним активностима.

Издају се у виђеном стању, а почетне месечне закупнине крећу се од око 180 до 5.811 динара по квадрату, у зависности од локације



ГРАД НИШ ИЗДАЈЕ ПОСЛОВНИ ПРОСТОР: јавно надметање одржаће се 19. августа

и површине.

Право учешћа имају правна и физичка лица која доставе уредну документацију извод

из регистра, доказ о уплати депозита (у висини три почетне месечне закупнине) и оверену изјаву о прихватању услова огласа.

Закупац пословни простор не може да даје у поџакуп, нити на било који други начин располаже пословним простором.

Закупац може да врши инвестиционо одржавање пословног простора само уз сагласност Градске управе за имовину, привреду и заштиту животне средине. Трошкове уређења пословног простора сноси закупач.

За пословне просторе, који су делимично комунално опремљени месечна закупнина се умањује за 25 посто од висине закупнине

Јавно надметање одржаће се 19. августа. 2025. године у просторијама Градске управе у Нишу, улица Николе Пашића број 24, сала на првом спрату, број 29 са почетком у 10 часова.

Избор најповољнијег понуђача биће објављен на огласној табли органа и служби Града у року од осам дана од дана доношења коначног решења Градоначелника о давању у закуп пословног простора.

Рок за подношење пријава је десет дана, од дана објављивања огласа у дневном листу "Информер". Последњи рок за подношење пријава је 18. август 2025. године.

М.М. / Фото: Град Ниш