

|                                |                              |                                                                         |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Elektronski potpis projektanta | Elektronski potpis revidenta | Elektronski potpis nadležnog organa<br>za izdavanje građevinske dozvole |
|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|

INVESTITOR<sup>1</sup>

**OPŠTINA KOTOR**

OBJEKAT<sup>2</sup>

**GLAVNI PROJEKAT IZGRADNJE CJEVOVODA**  
**OD REZERVOARA TROJICE DO RASKRSNICE GORNJI**  
**GRBALJ**

LOKACIJA<sup>3</sup>

**OPŠTINA KOTOR**

DIO TEHNIČKE DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>

**GLAVNI PROJEKAT - KNJIGA 0 – OPŠTA**  
**DOKUMENTACIJA**

AUTOR PROJEKTA<sup>5</sup>

**Milica Stanišić, Spec.Sci.građ.**

PROJEKTANT<sup>6</sup>

**E3 CONSULTING D.O.O - PODGORICA**

ODGOVORNO LICE<sup>7</sup>

**Milica Daković, izvršni direktor**

VODEĆI PROJEKTANT<sup>8</sup>

**Milica Stanišić, Spec.Sci.građ.**

ODGOVORNI PROJEKTANT<sup>9</sup>

**Milica Stanišić, Spec.Sci.građ.**

SARADNICI NA PROJEKTU<sup>10</sup>

## **OPŠTI SADRŽAJ**

**KNJIGA 0 – OPŠTA DOKUMENTACIJA**

**KNJIGA 1 – PROJEKAT HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE**

## **SADRŽAJ**

### **OPŠTA DOKUMENTACIJA:**

- Ugovor između investitora i projektanta
- Podaci o projektantu (Izvod iz centralnog registra privrednih subjekata)
- Dokaz o osiguranju od profesionalne odgovornosti projektanta (polisa)
- Licenca projektanta
- Rješenje o imenovanju ovlašćenog (vodećeg) projektanta koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cjelini
- Spisak odgovornih projektanta za pojedine dijelove tehničke dokumentacije (obrazac 2)
- Licenca vodećeg i odgovornog projektanta
- Izjave odgovornih projektanta
- Izjava o međusobnoj usaglašenosti svih dijelova tehničke dokumentacije potpisana od strane vodećeg projektanta
- Projektni zadatak
- Tehnički uslovi nadležnih institucija
- Tehnički opis objekta
- Uputstvo za upravljanje građevinskim otpadom
- Zbirni predmjer radova
- Obrazac 5

## **UGOVOR IZMEĐU INVESTITORA I PROJEKTANTA**



"E3 CONSULTING" d.o.o.  
Broj: 534/25  
Podgorica, 05.09.2021. god.

Na osnovu člana 25, stav 1 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG“, br. 016/23, 020/23, 036/23, 114/24), nakon sprovedenog postupka jednostavne nabavke br. #96748 od 24.07.2025. godine i donošenja Obavještenja o ishodu postupka jednostavne nabavke br. 17598 Od 22.08.2025. godine.

**Naručilac:** Opština Kotor sa sjedištem u Kotoru, Stari grad 317, PIB: 02012936, matični broj: 02012936, broj računa: 530-17421-33, naziv banke: NLB Montenegro banka, koju zastupa Vladimir V. Jokić, predsjednik opštine, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

**Ponudlač:** "E3 Consulting" DOO PODGORICA - sa sjedištem u Podgorici, Jola Piletića 24, PIB: 02735814, broj računa: 510-23078-64, naziv banke: CKB banka, Crne Gore, koga zastupa izvršna direktorica, Milica Daković, (u daljem tekstu: Izvršilac)

**LANDSAT DOO NIKŠIĆ -podugovarač** sa sjedištem u Nikšiću, Sava Stanojevića br. 13, NIKŠIĆ, PIB: 03280292, koga zastupa izvršni direktor Miloš Vujačić, (u daljem tekstu: Izvršilac),

**GEOTEST ENGINEERING DOO- podugovarač** sa sjedištem u Nikšiću, BUDA TOMOVIĆA BB, PODGORICA PIB: 03460282, koga zastupa izvršni direktor Veselin Blečić, (u daljem tekstu: Izvršilac).

## **Ugovor Izrada projekta izgradnje cjevovoda od Trojice do Pržica**

### **Član 1.**

Predmet ovog ugovora su usluge Izrada projekta izgradnje cjevovoda od Trojice do Pržica, u skladu sa odredbama ovog ugovora, po postupku jednostavne nabavke br. #96748 od 24.07.2025.g. i prihvaćenom ponudom pod šifrom #136962 od 04.08.2025.g., izvodi za potrebe NARUČIOCA u ugovorenom roku.

### **Član 2.**

IZVRŠILAC se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVRŠILAC ima u vezi sa izvršenjem svih usluga koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da usluge iz čl. 1. ovog ugovora izvede prema projektnom zadatku, stručno i kvalitetno, držeći se

Zakona, tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe za ugovorene vrste usluga.

### **Član 3.**

Izvršilac se obavezuje da će dio predmeta nabavke- Izradu geodetskih podloga u svemu prema Projektnom zadatku, ustupiti Izvršiocu LANDSAT DOO NIKŠIĆ u procentualnom iznosu od 14%, a za izradu geoloških podloga u svemu prema Projektnom zadatku, ustupiti Izvršiocu Geotest engineering doo Nikšić u procentualnom iznosu od 20%.

### **Član 4.**

IZVRŠILAC se obavezuje da sve usluge iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od 11.858,00 € sa PDV-om.  
Ugovorena ukupna cijena bez PDV-a iznosi 9.800,00€, a iznos PDV-a je 2.058,00 €.

Rok plaćanja: Plaćanje će se vršiti virmanskim, u roku od 30 dana nakon dobijanja pozitivne revizije od strane stručnog revidenta, uredne dostave i ovjerene fakture.

### **Član 5.**

Rok izrade projekta je 90 dana od dana potpisivanja ugovora.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Kotor.

### **Član 6.**

Izvršilac se obavezuje :

- Da pruži usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema specifikaciji i prihvaćenoj ponudi Izvršioca br. 136962 od 04.08.2025.g.
- Da navedene usluge vrši u skladu sa projektnim zadatkom i važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekta, a u svemu prema: - Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekta (»Službeni list CG«, 19/2025 od 04.03.2025.) - Zakon o planiranju prostora i izgradnji objekta (»Službeni list CG«, broj 064/17 od 06.10.2017., 044/18 od 06.07.2018.g., 063/18 od 28.09.2018., 011/19 od 19.02.2019.g., 082/20 od 06.08.2020.g., 086/22 od 03.08.2022.g., 004/23 od 13.01.2023.g.-

Pravilnik o načinu izrade i sadržine tehničke dokumentacije za građenje objekta (»Službeni list Crne Gore«, br.044/18 od 06.07.2018.g., 043/19 od 31.07.2019.g.)

- Da po zahtjevu revidenta pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- Da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši usluge.

Naručilac se obavezuje:

- Da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla;
- Da obezbijedi povremeno vršenje nadzora nad pružanjem usluga, odnosno da prati realizaciju pružanja usluga predviđenih ovim Ugovorom, u skladu sa Zakonom o zaštiti imovine i lica;
- Da pokrene postupke u vezi naknade štete kod nadležnog organa ako se utvrdi da je nastala šteta prouzrokovana krivicom Izvršioca;
- Da uredno izvršava obavezu plaćanja prema Izvršiocu;
- Da za slučaj uočavanja propusta i nepravilnosti o istim obavijesti Izvršioca u pisanoj formi.

#### Član 7.

Ako Izvršilac zakasni sa pružanjem usluge svojom krivicom, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale 2,0 ‰ (dva promila) od ugovorene cijene usluga za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene usluga.

#### Član 8.

Naručilac ima pravo da raskine ovaj Ugovor u slučaju da Izvršilac:

- a) Ne postupi po zahtjevu Naručioca za otklanjanje nedostataka i ne otkloni iste u roku koji mu odredi Naručilac;
- b) U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet usluga koje su predmet ovog Ugovora ili način na koji se izvršavaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđenog kvaliteta iz Ponude Izvršioca 136962 od 04.08.2025. godine
- c) Na bilo koji način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršenjem svojih ugovorenih obaveza;
- d) Neopravdano ne pristupi poslovima u cilju izvršavanja ugovorene usluge;



- e) Obavijesti Naručioca podnošenjem saopštenja o novonastaloj finansijskoj situaciji iz kojeg Naručilac može da objektivno zaključiti da Izvršila neće moći da izvrši ugovorene obaveze ili ako Izvršilac ne podnese takvo saopštenje, a Naručila u svakom slučaju donese objektivni zaključak da Izvršilac neće moći da izvrši svoje ugovorene obaveze zbog finansijske situacije Izvršioca;
- f) Ode pod stečaj ili postane nesolventan, bude likvidiran napravi poravnanje sa svojim povjeriocima ili posluje pod stečajem upravom u korist povjerilaca ili u slučaju bilo kog dijela ili događaja koji (po mjerodavnom pravu) proizvodi dejstvo koje je slično dejstvu pomenutih dijela ili događaja;
- g) Preda ili ponudi (neposredno ili posredno) nekom licu mito, poklon, napojnicu, proviziju ili neku drugu stvar od vrijednosti kao podsticaj ili nagradu:
- a) Za činjenje ili nečinjenje u vezi Ugovora
- b) Za favorizovanje ili nefavorizovanje nekog lica u vezi Ugovora
- c) Ili ako bilo koji Izvršiočev službenik, zastupnik ili neko drugo lice preda ili ponudi (neposredno ili posredno) bilo kom licu bilo koji pomenuti podsticaj ili nagradu.
- U slučaju takvih događaja ili okolnosti, Naručilac ima pravo da raskine Ugovor sa najmanje 15-dnevnim otkaznim rokom ukoliko Izvršilac ne sanira takve događaje ili okolnosti u otkaznom roku.

#### **Član 9.**

Izvršilac ima pravo da raskine Ugovor ako:

- a) Naručilac u bitnoj mjeri ne Izvršava svoje ugovorene obaveze vezano za plaćanje za izvršene usluge;
- b) Duža obustava poslova utiče na cjelokupne ugovorene obaveze bez krivice Izvršioca.

U svakom od ovih slučajeva, Izvršilac ima pravo da raskine Ugovor sa otkaznim rokom od 15 dana, ukoliko Naručilac ne sanira događaj ili okolnosti u roku od pomenutih 15 dana.

#### **Član 10.**

Na sve ono što nije regulisano ovim Ugovorom primjeniće se odredbe Zakona važeće za ovu vrstu Ugovora i Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

#### **Član 11.**

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u smislu člana 25 stava 4 Pravilnika o načinu sprovođenja jednostavnih nabavki („Službeni list CG“, br. 016/23, 020/23, 036/23, 114/24).



**Član 12.**

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove povodom ovog ugovora rješavaju sporazumom. U protivnom, ugovara se nadležnost Privrednog suda u Podgorici.

**Član 13.**

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka, od kojih 4 (četiri) primjerka za NARUČIOCA i 3 (tri) primjerka za IZVODJAČA.

**Član 14.**

Ovaj ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovorenih strana.

za IZVRŠIOCA  
izvršni direktor  
Milica Daković



za NARUČIOCA  
predsjednik opštine  
Vladimir V. Jokić



## **PODACI O PROJEKTANTU**



## IZVOD IZ CENTRALNOG REGISTRA PRIVREDNIH SUBJEKATA UPRAVE PRIHODA I CARINA

Registarski broj 5 - 0501721 / 006  
PIB: 02735814

Datum registracije: 27.10.2008.  
Datum promjene podataka: 07.12.2022.

### "E 3 CONSULTING" DOO PODGORICA

Broj važeće registracije: /006

Skraćeni naziv: E 3 DOO  
Telefon: 020 227 501  
eMail: office@e3consulting.co.me  
Web adresa: www.e3consulting.co.me  
Datum zaključivanja ugovora: 27.10.2008.  
Datum donošenja Statuta: 27.10.2008. Datum promjene Statuta: 11.03.2022.  
Adresa glavnog mjesta poslovanja: UL.JOLA PILETIĆA BR. 24 PODGORICA  
Adresa za prijem službene pošte: UL.JOLA PILETIĆA BR. 24 PODGORICA  
Adresa sjedišta: UL.JOLA PILETIĆA BR. 24 PODGORICA  
Pretežna djelatnost: 7022 Konsultantske aktivnosti u vezi s poslovanjem i ostalim  
upravljanjem  
Obavljanje spoljno-trgovinskog poslovanja: DA  
Oblik svojine: Privatna  
Porijeklo kapitala: Domaći  
Upisani kapital: 0,00Euro (Novčani Euro, nenovčani Euro )

#### OSNIVAČI:

**MILICA DAKOVIĆ** 2001980265033 CRNA GORA

Uloga: Osnivač

Udio: 100% Adresa: MOSKOVSKA BR. 3 PODGORICA CRNA GORA

**LICA U DRUŠTVU:**

**MILICA DAKOVIĆ** 2001980265033

Adresa: MOSKOVSKA BR. 3 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Izvršni direktor

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

**MILICA DAKOVIĆ** 2001980265033

Adresa: MOSKOVSKA BR. 3 PODGORICA CRNA GORA

Uloga: Ovlašćeni zastupnik

Ovlašćenja u prometu: Neograničeno ( )

Ovlašćen da djeluje: POJEDINAČNO ( )

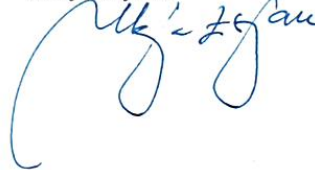
Izdato: 27.02.2023 godine u 11:58h



Načelnica

27

Sanja Bojanić





**E3 Consulting**

Energy  
Environmental protection  
Economic development



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-5707/2  
Podgorica, 02.10.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „E3 Consulting“ Podgorica, broj UPI 09-332/25-5707/1 od 02.10.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/1 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

## RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „E3 Consulting“ Podgorica, izdaje se

### LICENCA

za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova

na period od pet godina.

### Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-5707/1 od 02.10.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „E3 Consulting“ Podgorica, pretežna djelatnost - 7022 – konsultantske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem i 71.12 – inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) rješenje broj 09-332/25-2765/2 od 11.09.2025. godine, kojim je **Stanišić Milici, stepen specijaliste (Spec. Sci.) – smjer konstruktivni i smjer hidrotehnički**, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) ugovor o radu sa Stanišić Milici br.644/21, od 04.11.2021 godine, i aneks ugovora br.612/25 od 01.10.2025. godine, na neodređeno vrijeme;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0501721/006.
- 4) potvrda o šiframa djelatnosti br. 01/02-1-153/2-25 od 24. 01. 2025 godine, izdata od poreske uprave – sektro za usluge i registraciju, CRPS



Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest meseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Petar Vučinić**







**E3 Consulting**

Energy  
Environmental protection  
Economic development



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
tel: +382 20 446 200  
fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-4122/2

Podgorica, 03.09.2025. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO „LANDSAT“ NIKŠIĆ, broj UPI 09-332/25-4122/1 od 29.08.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", broj 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), i čl. 18 i 46 stav 1 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/1 i 37/17), donosi

## RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO „LANDSAT“ NIKŠIĆ, izdaje se

### LICENCA

**za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova**

na period od **pet godina**.

## Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25-4122/1 od 29.08.2025. godine, ovom ministarstvu, obratilo se privredno društvo DOO „LANDSAT“ NIKŠIĆ, pretežna djelatnost - 7112 – Inženjerske djelatnosti i tehničko savjetovanje, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sledeće dokaze:

- 1) Rješenje broj: UPI 09-332/25-4201/2 od 03.09.2025. godine, kojim je Milošu Vujačiću, Spec.Sci geodezije, iz Nikšića, izdata licenca za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja, donijeto od strane Ministarstva prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine;
- 2) Ugovor o radu sa Milošem Vujačićem na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom od 18.09.2019. godine;
- 3) izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5 – 0902825/002, Miloš Vujačić, izvršni direktor.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo

licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 76 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da djelatnost izrade tehničke dokumentacije može da obavlja projektant koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera po vrsti projekta iz člana 9 stav 2 ovog zakona koji izrađuje.

Nadalje, članom 84 stav 1 istog zakona propisano je da djelatnost građenja objekta obavlja izvođač radova koji ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu odnosno licenciranog inženjera građenja po vrsti radova.

Članom 107 stav 6 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnika izdaje se na period od pet godina.

Shodno članu 7 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za projektanta i izvođača radova podnosi: 1) Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekta; 2) dokaz da ima najmanje jednog zaposlenog licenciranog arhitektu, odnosno inženjera; 3) licencu za licenciranog arhitektu, odnosno inženjera.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani zakonom i pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

Petar Vučinić





CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

# L I C E N C A

*Kojom se potvrđuje da je  
Geodetska organizacija*

**"LANDSAT" DOO NIKŠIĆ**

*ul. Sava Stanojevića br 13, Nikšić, dana 03.03.2020. godine,*

*ispunila uslove za*

**PROJEKTOVANJE GEODETSKIH RADOVA**

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer  
KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj licence: 02-554/1  
Datum, 03.03.2020.g.







CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

# L I C E N C A

*Kojom se potvrđuje da je  
Geodetska organizacija*

**"LANDSAT" DOO NIKŠIĆ**

*ul. Sava Stanojevića br 13, Nikšić, dana 03.03.2020. godine,*

*ispunila uslove za*

**IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA NA ODRŽAVANJU**

**DRŽAVNI PREMJEER, KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj licence: 02-554/2  
Datum, 03.03.2020.g.



Na osnovu Zakona o planiranju prostora i Zakona o izgradnji objekata kao i Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata, i statuta preduzeća, donosim:

## RJEŠENJE

o imenovanju vodećeg projektanta koji rukovodi izradom tehničke dokumentacije u cijelinu za izradu GLAVNI PROJEKTA IZGRADNJE CJEVOVODA OD REZERVOARA TROJICE DO RASKRSNICE GORNJI GRBALJ

| PODACI O PROJEKTANU                                                                                                                  |                                                                                   |                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| NAZIV OBJEKTA                                                                                                                        | PROJEKTANT                                                                        | VODEĆI PROJEKTANT                                                                    |
| <u>GLAVNI PROJEKTA</u><br><u>IZGRADNJE CJEVOVODA</u><br><u>OD REZERVOARA TROJICE</u><br><u>DO RASKRSNICE GORNJI</u><br><u>GRBALJ</u> | E3 CONSULTING D.O.O<br>Podgorica<br>UPI 09-332/25-5707/2 od<br>02.10.2025. godine | Milica<br>Stanišić, spec.sci.građ.<br>UPI 09-332/25-2765/2 od<br>11.09.2025 . godine |

Za E3 Consulting d.o.o



## OBRAZAC 2

| PODACI O PROJEKTANU                  |                                                                                   |                                                                                        |
|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| NAZIV OBJEKTA                        | PROJEKTANT <sup>1</sup>                                                           | VOĐEĆI INŽENJER <sup>2</sup>                                                           |
| Izgradnja hidrotehničkih instalacija | E3 CONSULTING D.O.O<br>Podgorica<br>UPI 09-332/25-5707/2 od<br>02.10.2025. godine | Milica<br>Stanišić, spec. sci. građ.<br>UPI 09-332/25-2765/2 od<br>11.09.2025 . godine |
| DJELOVI TEHNIČKE DOKUMENTACIJE       |                                                                                   |                                                                                        |
| PROJEKAT <sup>3</sup>                | PROJEKTANT <sup>4</sup>                                                           | ODGOVRNI PROJEKTANT <sup>5</sup>                                                       |
| OPŠTA DOKUMENTACIJA                  | E3 CONSULTING D.O.O<br>Podgorica<br>UPI 09-332/25-5707/2 od<br>02.10.2025. godine | Milica<br>Stanišić, spec. sci. građ.<br>UPI 09-332/25-2765/2 od<br>11.09.2025 . godine |
| GEODETSKE PODLOGE                    | LANDSAT D.O.O<br>Nikšić<br>02-554/1 od 03.03.2020.<br>god.                        | Vujačić Miloš,<br>dipl.inž.geodezije<br>02-7133/1 od 20.01.2020.<br>god                |
| GLAVNI PROJEKAT                      | E3 CONSULTING D.O.O<br>Podgorica<br>UPI 09-332/25-5707/2 od<br>02.10.2025. godine | Milica<br>Stanišić, spec. sci. građ.<br>UPI 09-332/25-2765/2 od<br>11.09.2025 . godine |

<sup>1</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica, odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju, broj licence, adresa, telefon, e-mail;

<sup>2</sup> z. Ime i prezime glavnog inženjera;

<sup>3</sup> Dio tehnički dokumentacije (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički ili mašinski projekat);

<sup>4</sup> Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio dio tehnički dokumentacije, broj licence, adresa, telefon, e-mail;

<sup>5</sup> s. Ime i prezime odgovornog inženjera dijela tehnički dokumentacije.





**E3 Consulting**

Energy  
Environmental protection  
Economic development



Crna Gora  
Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19  
81000 Podgorica, Crna Gora  
Tel: +382 20 446 200  
Tel: +382 20 446 339

Broj: UPI 09-332/25-2765/2

Podgorica, 11.09.2025. godine

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, postupajući po zahtjevu Milice Stanišić, broj UPI 09-332/25-2765/1 od 10.07.2025. godine, za izdavanje licence za licenciranog inženjera, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 113/23, 71/24, 72/24, 90/24, 93/24, 104/24, 117/24 i 39/25), člana 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 42/25), Stručnog uputstva broj: 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine i čl. 18 i 46 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), po ovlaštenju ministra broj: 15-100/25-6175/2 od 02.08.2025. godine, donosi

#### RJEŠENJE

**Milici Stanišić, stepen specijaliste (Spec. Sci) – građevinarstva – smjer konstruktivni i smjer hidrotehnički, iz Podgorice, izdaje se**

#### LICENCA

**za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja**

na neodređeno vrijeme.

#### Obrazloženje

Aktom broj UPI 09-332/25- 2765/1 od 10.07.2025. godine, ovom ministarstvu, obratila se Milica Stanišić, zahtjevom za izdavanje licence za licenciranog inženjera. Uz zahtjev su dostavljeni sljedeći dokazi: kopija lične karte; rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma broj UPI 107/7-462/2 od 20.12.2022. godine, kojim se Milici Stanišić, stepen specijaliste (Spec. Sci) – građevinarstva – smjer konstruktivni i smjer hidrotehnički, iz Podgorice, izdaje licenca ovlaštenog inženjera za obavljanje djelatnosti izrade tehničke dokumentacije i građenje objekta; potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore, broj 05-239 od 14.01.2025. godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, te je izvršen uvid u rješenje Ministarstva održivog razvoja i turizma, pravnog prethodnika ovog ministarstva, broj UPI 107/7-462/2 od 20.12.2022. godine, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Naime, članom 156 stav 1 Zakona o izgradnji objekata propisano je da je privredno društvo, pravno lice odnosno preduzetnik, kao i fizičko lice koje je, do stupanja na snagu zakona steklo licencu u oblasti izgradnje objekata, dužno je da u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona pribavi licencu u skladu sa pomenutim zakonom.

Odredbom člana 78 stav 2 Zakona o izgradnji objekata propisano je da rukovođenje izradom dijela tehničke dokumentacije, u svojstvu odgovornog projektanta, može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke, dok je stavom 3 propisano da licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade



tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koje je upisano u registar iz člana 122 zakona.

Nadalje, članom 85 st. 1, 2 i 3 istog zakona propisano je da rukovodilac građenja može da bude licencirani arhitekta, licencirani građevinski inženjer, licencirani inženjer elektrotehnike ili licencirani mašinski inženjer. Izvođenje dijela radova, u svojstvu odgovornog inženjera građenja može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke. Licencirano lice iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koji je upisan u registar iz člana 122 zakona.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 42/25), propisano je da se uz zahtjev za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja podnosi: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta 4) dokaz o položenom stručnom ispitu i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

U cilju praktične primjene novih zakonskih rješenja Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine dalo je Stručno uputstvo br. 06-333/25-6008/1 od 08.05.2025. godine, u kojem je navedeno da licence za izradu tehničke dokumentacije i/ili građenje objekata, kao i licence za reviziju tehničke dokumentacije i stručni nadzor izdate fizičkim licima po propisima koji su važili do donošenja Zakona o izgradnji objekata, treba usklađivati sa licencama propisanim pomenutim zakonom odnosno Pravilnikom o bližem načinu i postupku izdavanja, mirovanja i oduzimanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci.

Navedeno usklađivanje treba vršiti na osnovu licence izdate po propisima koji su važili do donošenja zakona odnosno pravilnika, izvršenog uvida u dokumentaciju dostupnu u Arhivi Ministarstva, kao i dokaza da je fizičko lice upisano u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.





## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-31

Podgorica, 13.01.2026. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123  
Zakona o izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

MILICA N. STANIŠIĆ, Spec.Sci građevinarstva, prebivalište PODGORICA,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 4297

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica

LJILJANA  
VULIĆ (Potpis)

Digitally signed by  
LJILJANA VULIĆ (Potpis)  
Date: 2026.01.13  
08:41:42 +01'00'





**E3 Consulting**

Energy  
Environmental protection  
Economic development



Crna Gora

Ministarstvo prostornog planiranja,  
urbanizma i državne imovine

Adresa: IV proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 200

fax: +382 20 446 215

Broj: UPI 09-332/25-4201/2

Podgorica, 03.09.2025. godine

**Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine**, postupajući po zahtjevu Miloša Vujačića, broj UPI 09-332/25-4201/1 od 01.09.2025. godine, za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova, na osnovu člana 107 Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list CG", broj 19/25), člana 15 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 98/23, 102/23, 71/24 i 72/24), člana 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i 42/25) i čl. 18 i 46 stav 3 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donosi

## **R J E Š E N J E**

**Milošu Vujačiću, Spec.Sci geodezije, iz Nikšića, izdaje se**

### **LICENCA**

**za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova u svojstvu odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja**

na neodređeno vrijeme.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Aktom broj UPI 09-332/25-4201/1 od 01.09.2025. godine, ovom ministarstvu, obratio se Miloš Vujačić, zahtjevom za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova. Uz zahtjev je dostavljena sledeća dokumentacija: fotokopija lične karte, Rješenje Inženjerske komore Crne Gore broj: 01-657/2 od 26.08.2013. godine, kojim se Milošu Vujačiću, dipl.inž. geodezije iz Nikšića, izdaje licenca odgovornog inženjera za rukovođenje izvođenjem geodetskih radova; Rješenje Inženjerske komore Crne Gore broj: 01-364/2 od 16.03.2016. godine, kojim se Milošu Vujačiću, dipl.inž. geodezije iz Nikšića, izdaje licenca odgovornog projektanta za izradu geodetskih podloga; ovjerena fotokopija radne knjižice, potvrda „PROJECTMAN“ d.o.o. Podgorica o radnom iskustvu, broj 413 od 28.08.2025. godine; Potvrda „LD GRADNJA“ d.o.o. Nikšić o radnom iskustvu, broj: 2-0892 od 02.09.2025. godine; Diploma osnovnih akademskih studija broj iz evidencije B-49, izdata od Univerziteta Crne Gore – Studijski program Geodezija, Diploma postdiplomskih specijalističkih studija broj iz evidencije 34, izdata od Univerziteta Crne Gore – Studijski program Geodezija i Potvrda o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore broj: 05-53 od 10.01.2025. godine.

Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine, razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja, a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 78 stav 2 Zakona o izgradnji objekata propisano je da rukovođenje izradom dijela tehničke dokumentacije, u svojstvu odgovornog projektanta, može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke, dok je stavom 3 propisano da licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog

iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koje je upisano u registar iz člana 122 zakona.

Nadalje, članom 85 st. 1, 2 i 3 istog zakona propisano je da rukovodilac građenja može da bude licencirani arhitekta, licencirani građevinski inženjer, licencirani inženjer elektrotehnike ili licencirani mašinski inženjer. Izvođenje dijela radova, u svojstvu odgovornog inženjera građenja može da vrši licencirani arhitekta odnosno licencirani inženjer odgovarajuće struke. Licencirano lice iz st. 1 i 2 ovog člana može da bude fizičko lice koje posjeduje najmanje VII1 nivo kvalifikacije obrazovanja i najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta, položen stručni ispit i koji je upisan u registar iz člana 122 zakona.

Članom 107 stav 7 prethodno navedenog zakona propisuje se da se licenca za fizičko lice izdaje na neodređeno vrijeme.

Članom 157 propisano je da lica koja su položila stručni ispit, po propisima koji su bili na snazi u vrijeme njihovog polaganja odnosno stekla ovlaštenje ili licencu u oblasti izgradnje objekta, nijesu obavezni da polažu stručni ispit u skladu sa ovim zakonom.

Shodno članu 3 Pravilnika o bližem načinu i postupku izdavanja i mirovanja licenci za obavljanje djelatnosti u oblasti izgradnje objekata i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", br. 042/25 od 30.04.2025), propisano je da se uz zahtjev za izdavanje licence za izradu tehničke dokumentacije i izvođenje radova za odgovornog projektanta i odgovornog inženjera građenja podnosi: 1) fotokopija lične karte, odnosno pasoša; 2) dokaz o stručnoj spremi 3) dokaz o najmanje tri godine radnog iskustva na stručnim poslovima izrade tehničke dokumentacije i/ili građenja objekta 4) dokaz o položenom stručnom ispitu i 5) dokaz da je upisan u registar Komore arhitekata i planera Crne Gore, odnosno Inženjerske komore Crne Gore.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Petar Vučinić







CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

# OVLAŠĆENJE

*Kojim se potvrđuje da je*

**VUJAČIĆ Radomir MILOŠ**

*Spec.sci.geodezije, rođen dana 17.06.1985.godine, u Nikšiću-Crna Gora,*

*dana 20.01.2020.godine*

*položio stručni ispit i stekao ovlašćenje za*

**IZVOĐENJE GEODETSKIH RADOVA**

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer  
KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj:02-7133/1  
Datum, 20.01.2020.g.

DIREKTOR  
Dragan Kovačević





CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

# OVLAŠĆENJE

*Kojim se potvrđuje da je*

**VUJAČIĆ Radomir MILOŠ**

*Spec.scl.geodezije, rođen dana 17.06.1985.godine, u Nikšiću-Crna Gora,*

*dana 20.01.2020.godine*

*položio stručni ispit i stekao ovlašćenje za*

**PROJEKTOVANJE GEODETSKIH RADOVA**

**OSNOVNI GEODETSKI RADOVI, DRŽAVNI PREMJer  
KATASTAR NEPOKRETNOSTI I VODOVA**

Broj:02-7133/2  
Datum, 20.01.2020.g.





## INŽENJERSKA KOMORA CRNE GORE

Broj:05-3577

Podgorica, 30.12.2025. godine

Na osnovu člana 114, 120, 122 i 123  
Zakona o izgradnji objekata  
(„Službeni list Crne Gore“, br.19/25)  
i evidencije Registra članova Inženjerske komore Crne Gore, izdaje se

### POTVRDA

o članstvu u Inženjerskoj komori Crne Gore

MILOŠ R. VUJAČIĆ, Spec.Sci geodezije, prebivalište NIKŠIĆ,  
član je Inženjerske komore Crne Gore do 31.12.2026. godine.

Reg.br. 3414

OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE  
Ljiljana Vulić, dipl.pravnica

LJILJANA  
VULIĆ (Potpis)

Digitally signed by  
LJILJANA VULIĆ (Potpis)  
Date: 2025.12.30 13:51:13  
+0100'

IZJAVA O MEĐUSOBNOJ USAGLAŠENOSTI SVIH DJELOVA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE

OBJEKAT:<sup>1</sup> **IZGRADNJE CJEVOVODA OD REZERVOARA TROJICE DO RASKRSNICE GORNJI GRBALJ**

LOKACIJA:<sup>2</sup> **OPŠTINA KOTOR**

VRSTA <sup>3</sup>

TEHNIČKE **GLAVNI PROJEKAT**

DOKUMENTACIJE:

VODEĆI

PROJEKTANT: <sup>4</sup> **MILICA STANIŠIĆ, spec. sci. građ**

**IZJAVLJUJEM**

da su svi dijelovi tehničke dokumentacije, koji čine tehničku dokumentaciju za građenje objekta:

**IZGRADNJE CJEVOVODA OD REZERVOARA TROJICE DO RASKRSNICE GORNJI GRBALJ**

međusobno usklađeni. Pod krivičnom i materijalnom odgovornošću izjavljujemo da su svi podaci navedeni u ovoj izjavi istiniti.

\_\_\_\_\_  
(elektronski potpis odgovornog projektanta)



\_\_\_\_\_  
za projektanta odgovorno lice (ime)

\_\_\_\_\_  
(elektronski potpis odgovornog lica)

Podgorica, februar 2026

(mjesto i datum)

- **PROJEKTNI ZADATAK**





Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za investicije

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
investicije@kotor.me  
www.kotor.me

Br: 18-334/25-14211

Kotor, 18.07.2025. godine

### PROJEKTNI ZADATAK

za izradu Glavnog projekta vodovodnog sistema Trojica – Šišići,  
faza I: Cjevovod Trojica – Pržice – Stara Forica

### OPŠTI DIO

Predmet ovog projektnog zadatka je izrada Glavnog projekta vodovodnog cjevovoda Trojica – Pržice – Stara Forica, kao prve faze projekta vodovodnog cjevovoda Trojica – Šišići. Prva faza predstavlja tranzitni cjevovod od rezervoara Trojica do naselja Stara Forica, kao i distributivni cjevovodi na dijelu trase gdje postoji potreba za priključivanje objekata.

### Lokacija

KO Škaljari II, KO Dub, Opština Kotor,

### POSTOJEĆE STANJE

Na području od Šišića do Trojice nalaze se naselja Šišići, Prijeradi, Pelinska Rudina, Nalježići, Gornja Sutvara, Donji i Gornji Dub, Stara Fortica i Pržice. Sva naselja se vodom snabdijevaju iz Gornjegrbaljskih izvora preko glavnog tranzitnog cjevovoda DN250 AC, izuzev nižeg dijela naselja Pržice, koje se snabdijeva iz Rezervoara Trojica preko cjevovoda OD225 PVC. Tokom zimskog perioda vodosnabdijevanje je uglavnom uredno, ali u ljetnjem periodu, zbog smanjenja izdašnosti ovih izvorišta vodosnabdijevanje se vrši uvođenjem restrikcija. Jedino se snabdijevanje Pržica vrši bez restrikcija, ali u ljetnjem periodu, u vrijeme povećane potrošnje vode dolazi do oscilacija pritiska u mreži, dok se viši dijelovi naselja nalaze se iznad zone snabdijevanja.

### PLANIRANO STANJE



S obzirom da je na predmetnom području otpočela intenzivna izgradnja novih objekata, neophodno je obezbijediti dodatne količine vode u ljetnjem periodu, kada dolazi do smanjenja izdašnosti Gornjegrbaljskih izvorišta, sa jedne strane i povećanih potreba za vodom zbog toplog vremena i turističke sezone, sa druge strane. Varijantom 4 Idejnog rješenja vodovodnog sistema Trojica – Šišići, predviđena je zamjena postojećeg tranzitnog AC cjevovoda duktilnim, izgradnja rezervoara, kao i distributivnih cjevovoda sa odgovarajućom redukcijom pritiska za niže kote, odnosno sa buster stanicama za naselja na višim kotama.

S obzirom da je u toku izrada projekta povezivanja rezervoara Stara fortica na regionalni vodovod, stiču se uslovi da se voda iz regionalnog vodovoda, odnosno rezervoara Stara fortica, preko buster stanice direktno transportuje na predmetno područje. Zbog ovih okolnosti biće potrebno dopuniti navedeno Idejno rješenje povezivanjem sistema Trojica – Šišići sa rezervoarom Stara fortica, međutim, to nema uticaj na realizaciju Glavnog projekta prve faze: izgradnja cjevovoda Trojica – Pržice – Stara Fortica.

Vodosnabdijevanje predmetnog područja će se u zimskom periodu i dalje vršiti iz Gornjegrbaljskih izvora, dok će se u ljetnjem periodu dodatna količina vode transportovati iz rezervoara Trojica, odnosno iz rezervoara Stara fortica, nakon njegovog povezivanja na regionalni vodovod.

Postojeći tranzitni cjevovod izgrađen je približno najkraćom trasom od izvorišta do Trojice, zbog čega je trasa najvećim dijelom udaljena od puteva i nedostupna za održavanje. Idejnim rješenjem definisano je da se novi cjevovodi grade isključivo na saobraćajnicama i drugim javnim površinama. Izgradnjom novog tranzitnog cjevovoda staviće se van funkcije postojeći cjevovod OD225 PVC, od rezervoara Trojica do naselja Pržice i prekidna komora Odoljen na tom cjevovodu.

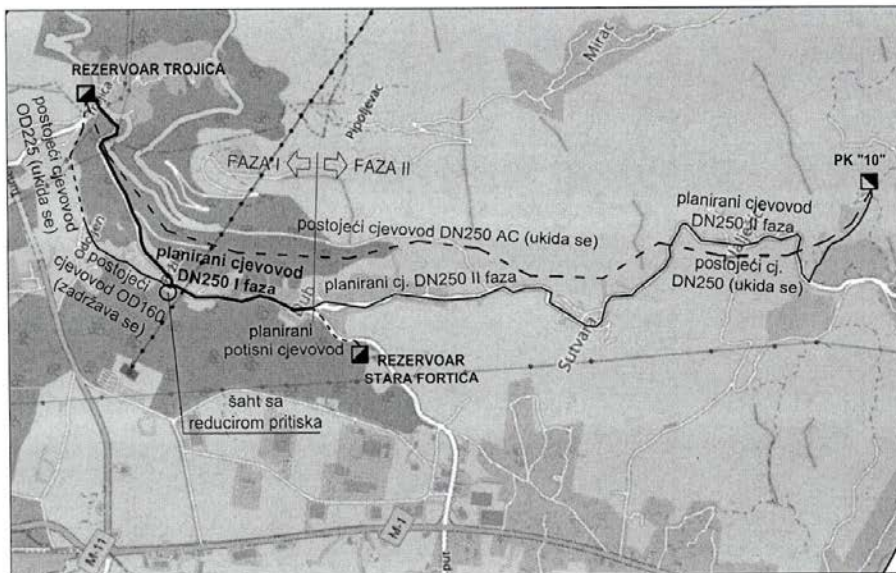
Prva faza projekta podrazumijeva izgradnju tranzitnog cjevovoda DN250 od rezervoara Trojica do raskrsnice za Gornji Grbalj, kao i paralelnih distributivnih cjevovoda sa reduciranim pritiskom na dijelu trase gdje postoje objekti, odnosno gdje će biti potrebno vršiti priključenja. Trasu cjevovoda predvidjeti magistralnim putem, gornjom saobraćajnom trakom (bliže brdu), a dužina tranzitnog cjevovoda prve faze iznosi cca 2000 m. Kao cijevni materijal Idejnim rješenjem predviđen je duktil, ali zbog problematičnog stanja magistralnog puta (na pojedinim mjestima došlo je do slojeganja terena), ostavlja se mogućnost projektantu da u gornjem dijelu trase, gdje je niži pritisak, koristi PEHD cijevi nazivnog pritiska 10 bara.

Potrebno je provjeriti granice visinskih zona definisane idejnim rješenjem i po potrebi izvršiti njihovo prilagođavanje kako bi se obezbijedilo optimalno vodosnabdijevanje.

## **SADRŽAJ DOKUMENTACIJE**

Glavni projekat je potrebno izraditi na osnovu važećih standarda i normativa za ovu vrstu objekata, naročito Zakona o izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 019/25 od 04.03.2025), kao i uslova izdatih od strane Vodovod i kanalizacija Kotor doo.

Sadržaj tehničke dokumentacije definisan je „Pravilnikom o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije“ ("Službeni list Crne Gore", br. 053/25 od 29.05.2025.).



Skica: Trasa postojećih i planiranih cjevovoda i granica prve i druge faze

## ROK

Rok za izradu Idejnog rješenja definisan je Ugovorom.

## PODLOGE ZA PROJEKTOVANJE

Glavni projekat izraditi na osnovu važeće planske dokumentacije za predmetno područje. Prostorne planove i uslove Vodovoda i kanalizacije obezbeđuje investitor. Investitor će takođe pružiti podršku projektantu u pribavljanju katastra podzemnih instalacija.

Projektant je u obavezi da obezbijedi sve potrebne geodetske i geomehaničke podloge kao i da ih dostavi investitoru u elektronskoj formi.

Obrađivač:

Miloš Stijepović,

## Samostalni savjetnik II za infrastrukturne i opštinske objekte

Sekretar,

Ognjen Vukasović



- **TEHNIČKI IZVJEŠTAJ**

## TEHNIČKI OPIS

### UVOD

#### Opšti podaci o vrsti i namjeni objekta

Ovom projektnom dokumentacijom, a u skladu sa Projektnim zadatkom i važećim propisima za projektovanje transportnog cijevovoda od rezervoara Trojice do raskrsnice za Gornji Grbalj, Podloge za projektovanje

Za izradu ovog projekta na raspolaganju su bile sledeće podloge i podaci:

1. Projektni zadatak za izradu tehničke dokumentacije brpk 18-334/25-6622 OD 24.04.2025.;
2. Geodetske podloge ( snimljene za potrebe predmetnog projekta );
3. Projektantski obilazak terena;
4. Satelitski snimci terena;
5. Važeća zakonska regulativa i tehnički propisi koji regulišu ovu oblast izrade projektne dokumentacije:
  - Pravilnik o načinu izrade, sadržini i ovjeri tehničke dokumentacije za građenje objekta ( Službeni list Crne Gore, br. 053/25 od 29.05.2025);
6. Idejno rješenje vodovoda Trojica – Šišićo, Opština Kotor, urađena od strane projektantske firme Hydrogis System d.o.o Podgorica

#### POSTOJEĆE STANJE

Na području od Šišića do Trojice nalaze se naselja Šišići, Pelinska Rudina, Nalježići, Gornja Sutvara, Donji i Gornji Dub, Stara Fortica i Pržice. Sva naselja se vodom snabdijevaju iz Gornjogrbaljskih izvora preko glavnog tranzitnog cjevovoda DN250 AC, izuzev nižeg dijela naselja Pržice, koje se snabdijeva iz Rezervoara Trojica preko cjevovoda OD225 PVC. Tokom zimskog perioda vodosnabdijevanje je uglavnom uredno, ali u ljetnjem periodu, zbog smanjenja izdašnosti ovih izvora vodosnabdijevanje se vrši uvođenjem restrikcija. Jedino se snabdijevanje Pržica vrši bez restrikcija, ali u ljetnjem periodu, u vrijeme povećane potrošnje vode dolazi do oscilacija pritiska u mreži, dok se viši djelovi naselja nalaze iznad zone snabdijevanja.

#### PLANIRANO STANJE

Planiranim rješenjem predviđena je modernizacija vodovodnog sistema na području Trojica – Šišići radi obezbjeđenja stabilnog i pouzdanog vodosnabdijevanja, posebno u ljetnjem periodu kada dolazi do smanjenja izdašnosti Gornjogrbaljskih izvora i povećane potrošnje vode. Projektom je predviđena zamjena postojećeg tranzitnog AC cjevovoda novim duktilnim cjevovodom DN250, izgradnja distributivnih vodova sa odgovarajućom redukcijom pritiska za



niže zone, kao i mogućnost ugradnje booster stanica za više kote. Novi cjevovodi planirani su duž saobraćajnica i javnih površina, čime se obezbeđuje bolja pristupačnost i održavanje sistema.

Prva faza obuhvata izgradnju tranzitnog cjevovoda DN250 od rezervoara Trojica do raskrsnice za Gornji Grbalj, u dužini od približno 2.000 m, kao i paralelnih distributivnih vodova na dijelu trase gdje su planirana priključenja objekata. Kao osnovni materijal predviđen je duktil, uz mogućnost primjene PEHD cijevi u dijelu trase sa nižim pritiscima.

Planirano je povezivanje sistema sa rezervoarom Stara Fortica i regionalnim vodovodom, čime će se u ljetnjem periodu obezbijediti dodatne količine vode, dok će se u zimskom periodu snabdijevanje i dalje vršiti iz Gornjogrbaljskih izvora.

### PROJEKTNO RJEŠENJE I FAZA

Predmet ovog projekta je izgradnja tranzitnog cjevovoda DN250 od rezervoara „Trojica“ do raskrsnice za Gornji Grbalj, u dužini od približno 2.000 m, kao i povezivanje sa distributivnim cjevovodima u zoni priključnog čvora. Projektom je predviđena ukidanje postojećeg tranzitnog cjevovoda novim cjevovodom odgovarajućih tehničkih i mehaničkih karakteristika, uz obezbeđenje stabilnog i pouzdanog rada sistema u različitim režimima eksploatacije.

Tranzitni cjevovod projektovan je u duktilnom livenom gvožđu, nazivnog prečnika DN250 sa sistemom zaključanih spojeva. U zonama promjene pravca trase predviđena su duktilna koljena odgovarajućih uglova (npr. 11,25° i 22,5°), kompatibilna sa sistemom zaključavanja, čime se obezbeđuje konstruktivna stabilnost i dugoročna sigurnost rada pod povećanim pritiscima. Betonski anker blokovi predviđaju se isključivo na karakterističnim čvornim mjestima gdje je to neophodno usljed konfiguracije terena.

Cjevovod ima dvostruku funkciju u sistemu o to kada se preko tranzitnog voda vrši punjenje rezervoara, kao i kada rezervoar gravitaciono snabdijeva distributivnu mrežu preko iste trase. U skladu sa tim, u komori je predviđen sistem upravljanja koji omogućava jasno razdvajanje režima rada, uz ugradnju glavnih izolacionih ventila i lake međufლanične nepovratne klapne DN250, čime se obezbeđuje kontrola smjera strujanja i sprječava neželjeni povratni tok u pojedinim radnim situacijama.

Na trasi cjevovoda predviđena je ugradnja vazdušnog ventila na karakterističnoj visokoj tački radi ispuštanja i usisa vazduha, kao i muljni ispusta na najnižim tačkama radi pražnjenja i održavanja sistema.

U čvoru VC-4 predviđeno je razdvajanje tranzitnog cjevovoda DN250 na dva kraka, i to na distributivni cjevovod za DN63–za potrošače, kao i na priključak postojećeg distributivnog cjevovoda DN160. Imajući u vidu visinske razlike u sistemu i očekivane radne pritiske u nižim zonama, na oba kraka predviđa se ugradnja regulatora pritiska, čime se obezbeđuje kontrolisano i stabilno funkcionisanje sistema u svim režimima rada.

Na mjestima gdje se javljaju veliki padovi pritiska predviđa se ugradnja regulatora pritiska sa višestepenom (multi-stage) regulacijom, odnosno sa ugrađenim anti-kavitacionim elementima, koji omogućavaju fazno smanjenje pritiska i sprječavaju pojavu kavitacije, buke i oštećenja ventila. Reduciri moraju biti projektovani za rad u uslovima velikih ulaznih pritisaka i

značajnih redukcija, uz obezbjeđenje stabilnog izlaznog pritiska u opsegu od 2 do 6 bar, u skladu sa zahtjevima sistema, u okviru komore čvora VC-4.

Za potrebe provjere funkcionisanja sistema u fazi I urađena je orijentaciona hidraulička analiza tranzitnog cjevovoda DN250 na dionici od rezervoara Trojica do čvora VC-4, pri čemu je kao referentni nivo uzeta kota ispusta iz rezervoara 228,66 mnm.

#### Hidraulička analiza rada distributivnog cjevovoda

- Kota ispusta iz rezervoara: 228,66 mnm
- Kota potrošača: 140,00 mnm
- Računski protok:  $Q = 50 \text{ l/s}$
- Ukupni gubici na tranzitu (trenje + lokalni):  $\approx 11\text{--}12 \text{ m}$

S obzirom na značajnu visinsku razliku između rezervoara i nižih zona mreže, statički pritisci u čvoru VC-4 (kota cca 135,94 mnm) mogu dostići približno 9–10 bar, dok se u nižim zonama (oko kote 127 mnm i niže) očekuju pritisci reda 10–11 bar.

Zbog navedenog, u čvoru VC-4 je opravdano predvidjeti regulaciju pritiska na oba kraka – prema priključnom cjevovodu i prema postojećem DN160 – kako bi se radni pritisci u nižim zonama zadržali u dozvoljenim granicama i obezbijedio stabilan rad sistema u ljetnjem i zimskom režimu, uz smanjen rizik od hidrauličkih udara

Trasa vodovodnog cjevovoda vođena je u postojeću saobraćajnicu, pri čemu je položaj rova definisan na način da se, gdje god je to moguće, obezbijedjeno je minimalno rastojanje od cca 2,0 m od ivice kolovoza, u cilju očuvanja stabilnosti saobraćajnice.

Na osnovu geotehničkog elaborata, teren duž trase karakterišu deluvijalno-eluvijalni sedimenti sa glinovitom komponentom, kao i stijenske mase krečnjaka i dolomita, uz lokalno prisustvo podzemnih i procjednih voda. U takvim uslovima, posebnu pažnju potrebno je posvetiti stabilnosti iskopa i odvodnji rova.

Iskop rova izvoditi mašinski, u kampadama dužine maksimalno 5–10 m, kako bi se smanjio uticaj vode i spriječila destabilizacija tla i kolovozne konstrukcije. Nagibi kosina rova mogu se usvojiti u opsegu 2:1 do 3:1, u zavisnosti od lokalnih uslova tla.

Zbog prisustva vode u terenu, obavezno je obezbijediti odvodnjavanje rova tokom izvođenja radova, kako bi se spriječilo razmekšavanje podloge i gubitak nosivosti tla.

Radove izvoditi u sušnom periodu godine, uz obavezan geotehnički nadzor, kako bi se pravovremeno reagovalo na eventualne promjene uslova u tlu.

Na osnovu geotehničkog elaborata, za dubine iskopa do cca 2,0 m predloženo je izvođenje rova sa kosinama nagiba 2:1 do 3:1, što je sa aspekta stabilnosti tla prihvatljivo rješenje. Međutim, imajući u vidu da se kompletna trasa cjevovoda vodi kroz trup postojeće saobraćajnice, primjena ovakvog načina iskopa nije moguća u praksi, jer bi dovela do značajnog proširenja rova i ugrožavanja kolovozne konstrukcije i odvijanja saobraćaja.

Za dubinu rova cca 1,95 m, širina rova na površini iznosila bi približno:

- za duktilni cjevovod DN250: 2,20–2,90 m,
- za zajednički rov DN250 i DN63: 2,35–3,05 m.

što prevazilazi raspoloživi prostor unutar kolovoza.

Iz navedenih razloga, a u skladu sa standardom MEST EN 1610, kojim je definisano da širina rova mora obezbijediti uslove za pravilnu ugradnju cjevovoda, izvođenje spojeva i adekvatno zbijanje zatrpnog materijala, usvaja se izvođenje rova sa vertikalnim zidovima uz primjenu odgovarajuće zaštite iskopa (oplata).

Usvajaju se sljedeće širine rova:

- za duktilni cjevovod DN250: B = 0,90 m
- za zajednički rov DN250 i DN63: B = 1,10 m

Navedene širine obezbjeđuju potreban radni prostor u skladu sa zahtjevima standarda MEST EN 1610, uz istovremeno smanjenje uticaja na postojeću saobraćajnicu.

Na mjestima ugradnje armature, šahtova, kao i na prelazima preko saobraćajnica, predvidjeti lokalna proširenja rova u skladu sa dimenzijama opreme i uslovima montaže.

Planirana je izgradnja 5 vodovodnih čvorova koja uključuje 1 priključni čvor ispred postojećeg rezervoara u kome su smješteni fazonski komadi koji služe za regulaciju rada samog cjevovoda i 6 mjesta priključenja potrošača uz pomoć ugradbene garniture.

Zbog nedostatka pouzdanih podataka o tačnim pozicijama postojećih cjevovoda ispred rezervoara Trojica, izvođač je dužan da prije početka radova izvrši sondiranje (šlicovanje) na karakterističnim mjestima radi utvrđivanja stvarnog stanja na terenu, te da na osnovu tako konstatovanog stanja uskladi izvođenja radova.

Odgovorni projektant

---

- **UPUSTVO ZA UPRAVLJANJE OTPADOM**

## 1 OPŠTE NAPOMENE

Građevinski otpad nastaje u toku proizvodnje građevinskih proizvoda ili poluproizvoda, gradnje, rušenja i rekonstrukcije građevina. Vrste materijala koje se mogu javiti u građevinskom otpadu zavise od vrste radova i o tome da li se ruši postojeća građevina ili se gradi nova. Materijali koji se mogu javiti u građevinskom otpadu su: zemlja, pijesak, šljunak, glina, ilovača, kamen (zemljani radovi i iskopi tla); bitumen (asfalt), ili cementom vezani materijal, pijesak, šljunak, drobljeni kamen (niskogradnja): beton, opeka, mort, gips, prirodni kamen (visokogradnja); drvo, plastika, papir, karton, metal, kablovi, boja, lak, šut (različiti građevinski radovi). U građevinskom otpadu mogu se pojaviti opasne materije koje zahtijevaju poseban tretman.

## 2 OBAVEZE IZVOĐAČA

Prema prethodno definisanim tehničkim uslovima za izvođenje radova, sav građevinski otpad nastao u toku izvođenja radova, prelazi u vlasništvo izvođača radova, koji je dužan da isti deponuje na način kojim ne vrši negativan uticaj na životnu sredinu, vodeći računa da se ispoštuju zahtjevi iz važećeg Zakona o upravljanju otpadom (Sl. list CG 64/11). Izvođač radova je dužan da spriječi miješanje različitog građevinskog otpada. Ako pri odstranjivanju i rekonstrukciji objekta nije moguće spriječiti miješanje građevinskog otpada, izvođač je dužan da obezbjedi odstranjivanje svih opasnih materijala prije početka radova. Izvođač je dužan da prije početka sa nadzornim organom i investitorom definiše lokaciju za deponovanje građevinskog otpada odobrenu od strane nadležnih institucija. Za deponiju građevinskog otpada potrebno je odabrati lokaciju koja je na što manjoj udaljenosti od gradilišta zbog skupog transporta. Izvođač radova dužan je da upravlja otpadom u skladu sa važećim zakonom kao i da obezbijedi preradu otpada, a ako je prerada nemoguća ili je



ekonomski ili sa stanovišta zaštite životne sredine neopravdana, dužan je da obezbijedi da se otpad odloži ili na drugi način odstrani u skladu sa važećim zakonom.

### 3 DOZVOLJENI GRAĐEVINSKI OTPAD

Deponija građevinskog otpada predstavlja odlagalište materijala nastalog rušenjem postojećih objekata kao i materijala nastalih iskopom terena. Ova vrsta otpada je neškodljiva, ali je zapreminski velika i zauzima velike prostore. Izrada i priprema prostora za odlaganje ovakvih otpada nije skupa i za njih su potrebni minimalni građevinski radovi. Na deponiju građevinskog otpada je dozvoljeno odlagati sljedeći građevinski otpad:

- materijal iz iskopa/zemljani radovi
- ciglasti, betonski i drugi mineralni materijali
- beton i armirani beton
- silikatni beton
- azbest-cement
- opeke od cigle i druge opeke - keramičke pločice
- malteri
- šljunak - prirodno kamenje
- pijesak - lomljeni prirodni materijal
- asfalt, asfaltni beton, bitumenizirani agregat
- staklo i dr.

### 1. NEDOZVOLJENI GRAĐEVINSKI OTPAD

Navedeni građevinski otpad ne smije biti zagađen opasnim materijama i može da sadrži najviše 10% sljedećih sastojaka:

- vezane ploče (ljepenke)
- kore
- čvrsto vezane vlaknene ploče
- slama
- lake ugradne ploče od drvne vune
- prozorski okviri iz PVC
- drvena vuna
- ploča, folija ili traka iz umjetnih masa
- cementom vezane ploče na bazi celuloze
- podne obloge
- kamene obloge, obloge za zaštitu od buke
- cijevi, armatura i krovni žljebovi sa mineralno vezanim drvnim vlaknima
- izolacija za žice i kablove
- gipsano-kartonske ploče ili ploče od gipsa
- stvrdnute fugirne mase
- tapete
- pluta

Bitno je istaći da se nakon završetka deponovanja, deponija mora dovesti u stanje zahtijevano i prethodno definisano sa investitorom i nadležnim institucijama.

- **REKAPITUALCIJA**

**REKAPITULACIJA - VODOVOD:**

|                          |                             |                  |
|--------------------------|-----------------------------|------------------|
| <b>A1</b>                | <b>PRIPREMNI RADOVI</b>     | <b>32451.90</b>  |
| <b>A2</b>                | <b>ZEMLJANI RADOVI</b>      | <b>189495.70</b> |
| <b>A3</b>                | <b>BETONSKI RADOVI</b>      | <b>13392.50</b>  |
| <b>A4</b>                | <b>INSTALATERSKI RADOVI</b> | <b>215557.28</b> |
| <b>A5</b>                | <b>RAZNI RADOVI</b>         | <b>113454.96</b> |
| <b>UKUPNO BEZ PDV-a:</b> |                             | <b>564352.34</b> |
| <b>PDV (21%):</b>        |                             | <b>118513.99</b> |
| <b>UKUPNO SA PDV-om:</b> |                             | <b>682866.33</b> |

- **OBRAZAC 5**



## OBRAZAC 5

### 1. Investitor radova

#### Fizičko lice

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(upisati ime i prezime)

#### Privredno društvo

Naziv Opština Kotor

Sjedište Stari grad 317, kOTOR

#### Pravno lice

Naziv \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sjedište \_\_\_\_\_

#### Preduzetnik

Naziv \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Sjedište \_\_\_\_\_

#### Oblik svojine:

Privatno \_\_\_\_\_ 1

Javno \_\_\_\_\_ ☒ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

#### Porijeklo kapitala:

Domaći \_\_\_\_\_ 1

Strani \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

### 2. Lokacija objekta

Opština Kotor

Adresa:, Opština Kotor

### 3. Naziv objekta

Objekt:

Izgradnja vodovoda

### 4. Vrsta radova

Novogradnja \_\_\_\_\_ ☒ 1

Rekonstrukcija –  
dogradnja/nadogradnja \_\_\_\_\_ 2

Rekonstrukcija u postojećim  
gabaritima \_\_\_\_\_ 3

(zaokružiti odgovarajući broj)

### 5. Vrijednost radova u hiljadama eura

| 682866.33€

### 6. Površina i zapremina objekta

Bruto površina objekta

\_\_\_\_\_

Bruto zapremina objekta |

**7. Sistem građenja objekta**

Tradicionalni \_\_\_\_\_ 1

Polumontažni \_\_\_\_\_ 2

Montažni \_\_\_\_\_ 3

(zaokružiti odgovarajući broj)

**8. Veličina objekta, prema broju spratova**

Ispod zemlje | \_\_\_\_\_ |

Iznad zemlje | \_\_\_\_\_ |

(upisati broj spratova i najnižu / najvišu kotu)

**9. Instalacije u objektu**

**Vodovod**

Ima \_\_\_\_\_ ①

Nema \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

**Kanalizacija**

Ima \_\_\_\_\_ ①

Nema \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

**10. Da li ima stanova u objektu**

Da \_\_\_\_\_ 1

Ne \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

**12. Stanovi broj korisna površina u m<sup>2</sup>**

Ukupno | \_ | \_ | \_ |

Od toga:

garsonjere i

jednosobni | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

2 – sobni | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

3 – sobni | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

4 – sobni | \_ | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

5 – sobni | \_ | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

6 – sobni | \_ | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

7 – sobni | \_ | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

2 – sobni | \_ | \_ | \_ |

| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

8 i

**Centralno grijanje**

Ima \_\_\_\_\_ 1

Nema \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

**Lift**

Ima \_\_\_\_\_ 1

Nema \_\_\_\_\_ 2

(zaokružiti odgovarajući broj)

višesobni | \_ | \_ | \_ |  
| \_ | \_ | \_ | \_ | \_ | \_ |

**13. Kuhinja broj**

Kuhinja površine 4m<sup>2</sup> i više | \_ | \_  
| \_

Kuhinja površine manje od 4m<sup>2</sup>  
| \_ | \_ | \_ |

**14. Korisna površina poslovnog prostora**

| \_\_\_\_\_ |