Predvidjene radove izvesti u cjelini prema opisima pojedinih stavki ovog predmjera i predračuna, opisu za pojedine grupe radova i tehničkom opisu. Jediničnom cijenom svake pozicije obuhvaćeni su svi elementi koji su potrebni za formiranje troškova.

Materijal:

Pod cijenom materijala podrazumeva se nabavna cijena glavnog, pomoćnog, veznog materijala i sl. zajedno sa troškovima nabavke, cijenom spoljnjeg i unutrašnjeg transporta, sa svim pratećim troškovima, utovarom, istovarom, skladištenjem i čuvanjem na gradilištu od starenja i propadanja, sa potrebnom manipulacijom i davanjem potrebnih uzoraka na ispitivanje, i ispitivanje.

Rad:

Vrijednost radova obuhvata sav glavni i pomoćni rad svih potrebnih operacija svih pozicija predračuna, sav rad na unutrašnjem horizontalnom i vertikalnom transportu do mjesta ugradnja tj rada, i sav rad oko zaštite izvedenih konstrukcija od štetnih uticaja za vrijeme gradjenja.

Pomoćne konstrukcije:

Sve vrste skela bez obzira na visinu i oblik ulaze u jediničnu cijenu posla za koju su potrebne, da ne bi ometale tok radova, sa uračunatom demontažom skele na gradilištu. Jedinična cijena obuhvata obavezne ograde, zaštitne nadstrešnice i prilaze, eventualno potrebne platforme, amortizaciju skele i pomoćnih konstrukcija, I to za svo potrebno vrijeme. Sva potrebna oplata, bez obzira na vrstu, ulazi u jediničnu cijenu posla za koji je potrebna i ne naplaćuje se posebno. Kod oplate podrazumevaju se i sva potrebna podupiranja i ukrućenja, demontaža, čišćenje i slaganje.

Ostali troškovi i dazbine:

* Na jediničnu cijenu radne snage izvodjac radova zaračunava svoj faktor koji se formira na bazi postojećih propisa i instrumenata kao i svojim osobenim načinom privredjivanja izvodjaca radova (porezi, fondovi, osnovna sredstva, plate i dr.). Pored toga faktorom izvodjac obuhvata sledeće radove koji mu se nece posebno plaćati bilo kao predračunske stavke ili naknadni rad i to: -sve higijensko tehničke zaštitne mjere za licnu zaštitu na objektu (zaposlenih i korisnika objekata) i okoline (ograde, mostove, nadstrešnice, pomoćne objekte, sanitarne objekte i dr.).
* zaštita postojeceg zelenila na gradilištu
* troškovi rada mehanizacije ili najamnine pozajmljene mehanizacije ako nije iz sopstvenog pogona
* sva obilježavanja
* čišćenje i održavanje reda na objektu za vreme izvodjenja radova, sa odvozom smeća, šuta i otpadaka
* sva potrebna ispitivanja materijala I radova (npr. Voda I potrebna mehanizacija za testiranje vodonepropustjivosti) kao i pribavljanje odgovarajucih atesta
* uredjenje gradjevinskog zemljišta i prostora oko objekta, koje je korišćeno za gradilište, bez ostataka materijala, otpadaka i tragova pomoćnih objekata
* obezbjedjivanje uslova za skladištenje materijala i alata, kooperanata, zanatlija i instalatera
* eventualna zaštita objekata (konzerviranje) u ekstremnim uslovima. Ukoliko se izgradnja objekta nastavlja u toku ljetnjeg i zimskog perioda izvodjac je dužan objekat zaštititi od propadanja i smrzavanja, a sve eventualno ostećene delove pre nastavka radova dovede u red o svom trošku.

Mjere i obračun:

Ukoliko u pojedinoj stavci nije dat način obračuna radova pridržavati se u svemu prema vazećim propisima gradjevinarstva ili tehničkim uslovima za izvodjenje završnih radova u gradjevinarstvu.

Ostalo:

Ako se pri izvodjenju radova naidje na bilo kakve poznate ili nepoznate instalacije one se moraju zaštititi od ostećenja i odmah izvestiti nadzorni organ i nadležne institucije, radi donošenja odluke o njihovom uklanjanju ili izmeštanju.

Sav potreban materijal mora biti kvalitetan i treba da u potpunosti odgovara usovima i odredbama MESTa.Svi radovi moraju biti izvedeni po vazećim tehničkim propisima, solidno, savesno i kvalitetno.

Sav ostali rad i obaveze koji nisu pomenuti, regulišu se propisima koji regulišu tu materiju, vazećim standardima i prosečnim normama u gradjevinarstvu kao I uzansama u gradjevinarstvu.

Napomena:

Ukoliko investitoru i izvodjacu radova ovi uslovi ne odgovaraju u svojim pojedinim odredbama zbog raznih razloga, onda će se izmene i dopune regulisati prilikom sklapanja ugovora o gradjenju, a na osnovu vazećih propisa.

Narucilac posla zadrzava pravo da odustane od izvodjenja pojedinih stavki ovog predmjera, bez ikakvih obaveza prema izvodjacu u smislu nadoknade za neizvedeni ugovoreni rad.

KROV OBJEKTA TERMINALA

HIDROIZOLATERSKI RADOVI

OPSTI USLOVI IZVODJENJA

"Slojevi izolacije polažu se samo na potpuno suvu i očišćenu podlogu kod temperature koju definiše proizvođač materijal odabrenog izolacijskog sistema.

Izolacijcione trake moraju biti položene na podlogu ravno cijelom površinom, bez nabora i mehura.

Ukoliko se tokom ispitivanja vodonepropusnosti (""vodene probe"") ili naknadno ustanovi tj. pojavi voda i/ili vlaga zbog propusta u izvodjenju, potrebno je detaljno pregledati površinu cijelog krova ili ustanoviti oštećenja hidroizolacije, i popraviti ih u skladu s uputstvima izolacijskog sistema na trošak izvođača.

Izvođač mora, u tom slučaju, o svom trošku izvesti popravku pojedinih građevinskih radova, koji se prilikom ponovnog izvodjenja oštete ili moraju demontirati.

Kod višeslojnih izolacijskih sistema krovova posebnu pažnju obratiti na dinamiku izvođenja radova u skladu s vremenskim uslovima.

Dodatno, u jediničnu cenu svake stavke treba biti ukalkulisano:

* uzimanje mjera na licu mjesta, krojenje i rezanje materijala,
* izrada detalja ugradnje i adekvatne radioničke dokumentacije pridržavajući se uputstva proizvođača sistema i uvažavajući klimatske uslove, i dostava na ovjeru projektantu i nadzoru u dva primjerka.
* izrada svih opisanih slojeva hidroizolacije
* svi preklopi materijala i eventualni otpadni materijal za izvodjenje u skladu s pravilima struke
* upotreba prefabrikovanih elemenata za složene spojeve (uglove,vodolovna grla, prodore i slično) u svemu u skladu s odabranim rješenjem izolacije.
* sav materijal i rad potreban za sva zaptivanja na mjestima spojeva i završetaka hidroizolacija, svi tipski završni profili
* kod izvođenja radova treba se pridržavati smjernica o primjeni propisanoj od strane proizvođača materijala. Kvalitet ugrađene hidroizolacije dokazuje se ispitivanjem vodenom probom u trajanju najmanje 48 sati, a predaje upisom u građevinski dnevnik.

Ovi opšti uslovi se nadopunjuju opisom pojedine stavke predmera.

Svi materijali I oprema koja se planiraju u skladu sa izborom Naručioca projekta moraju odgovarati MEST-u I imati validan certifikat.

Za izvodjenje izolaterskih radova, neophodno je dostaviti I potvrdu o uspjesno zavrsenoj obuci radnika za montažu PVC krovnih I tečnih hidroizolacionih membrana, izdatoj na memorandumu izabranog proizvodjaca, sa navedenim datumom do kojeg potvrda vazi.

***OPSTI OPIS***

Projekat predvidja sanaciju od prokisnjavanja kal zip aluminijumskog krova, pripadajucih svjetlosnih traka (sistem zimske baste)i olucnog korita.

Sanacija olucnog korita je planirana sa samolepljivom PVC membranom debljine ne manje od 1.5mm, u skladu sa EN 13956, sa CE znakom.

Sanacija detalja sa kalzip krva se vrsi sa hidroizolacionim materijalom tipa premaz na poliuretanskoj osnovi I odgovarajucim slojem za ojacanje, shodno tehnickom listu izabranog proizvodjaca a za vrstu ostecenja kao i primjerenu predmetnom detalju. Materijal koji se koristi za sloj za ojacavanje mora biti dobar za modelovanje i otporan na termicka i strukturna pomjeranja materijala koji se sanira, u skladu sa ETAG 005, CE znak.

Locirati, evidentirati na grafickom prilogu osnove krova i obilježiti na krovu oštećena mjesta. Ove pozicije su prethodno sanirane premazom na bitumenskoj osnovi, I/ILI bitumenskim, zaptivnim samolepljivim, gumiziranim trakama, s jedne strane laminiranim aluminijumskom folijom. Aluminijumsku foliju traka skinuti, premazi se ne skidaju vec treba koristiti prajmer za ovakvu povrsinu. Očistiti predmetni detalj u skladu sa peporukom prozvodjaca izabranog sanacionog materijala.

Povrsinu predvidjenu za sanaciju oiviciti krep trakom da bi se dobile uredne prave ivice nakon sanacije.

Naneti odgovarajuću prajmer za metalnu/bitumensku podlogu (okvirna potrošnja od oko 0,2 l/m2), pa nakon sušenja, naneti hladno-nanosivi sloj, bezšavnog, visoko elastičnog, jednokomponentnog, alifatičnog poliuretanskog premaza (potrošnja oko 1 l/m2 tj. 1,45kg/m2).

Dok je prvi sloj svež – utapa se filc ili traka istog proizvodjaca kao sloj za ojacanje, a prilagodjen za vid ostecenja koji se sanira. Preklopi filca ili trake moraju biti najmanje 5 cm veličine i paziti da preklopi budu dovoljno navlaženi kako bi se omogućilo njihovo vezivanje.

Po tretiranoj površini povlači se valjak dok se filc potpuno ne natopi osnovnim premazom. Na valjak može da se doda još malo premaza kako bi ostao vlažan, ali u ovoj fazi nije potrebno dodati veće količine premaza. Pošto se sloj dovoljno osuši tako da po njemu može da se hoda (sjutradan), površina krova se zaptiva drugim slojem premaza u količini od minimum 0,75 l/m2 tj. 1,1kg/m2 po sloju.

Sanacija svjetlosnih traka se vrsi plastificiranim celicnim limom I butil trakom po prilozenom detalju.Takodje, predvidjena je I zamjena postojeceg strukturalnog silikona.

Obracun po m2/m1 zavrsno obradjenog detalja sa svim prethodno navedenim materijalima I radom.