



ROAMING MONTENEGRO d.o.o.
Broj: 24522
Nikšić, 19. 12. 2022. god.

Na osnovu člana 149 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19 od 30.12.2019. godine), Tenderske dokumentacije broj 7752 od 26.10.2022. godine i Odluke o izboru najpovoljnije ponude broj 8948 od 08.12.2022. godine, zaključuje se

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI

Između:

Naručioca „Luka Bar” AD Bar, ulica Obala 13. jula br. 2, Identifikacioni broj 02002558, koga zastupa Izvršni direktor Ilija Pješčić (u daljem tekstu: Naručilac)

i

Ponudāča „Roaming Montenegro” DOO Nikšić, Trg Slobode br. 27, Identifikacioni broj 02451336, koga zastupa Izvršni direktor Dalibor Milović (u daljem tekstu: Izvršilac).

OSNOV UGOVORA:

Tenderska dokumentacija broj 7752 od 26.10.2022. godine za otvoreni postupak javne nabavke „Izviđenje radova na rekonstrukciji skladišta broj 10 “Luka Bar” AD Bar-faza izvođenja građevinskog projekta“.

Broj i datum Odluke o izboru najpovoljnije ponude: broj 8948 od 08.12.2022. godine.

Ponuda izvršioca: „Roaming Montenegro” DOO Nikšić broj 42836 od 11.11.2022. godine.

Član 1.

Izvršilac se obavezuje da će izvršiti radove na rekonstrukciji skladišta broj 10 “Luka Bar” AD Bar u skladu sa Građevinskim projektom, koji je bio sastavni dio Tenderske

dokumentacije, Odlukom o izboru najpovoljnije ponude broj 8948 od 08.12.2022. godine i Ponudom broj 4286 od 11.11.2022. godine koja čini sastavni dio ovog ugovora:

1. betonski radovi (6 komada), jedinična cijena-230.00€, ukupno 1,380.00€,
2. geodetski radovi (1 komplet), jedinična cijena-2,400.00€, ukupno 2,400.00€,
3. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (36 komada), jedinična cijena-75.00€, ukupno 2,700.00€,
4. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (6 komada), jedinična cijena-230.00€, ukupno 1,380.00€,
5. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (43938 kg), jedinična cijena-3.10€, ukupno 136,207.80€,
6. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (860 kg), jedinična cijena-3.10€, ukupno 2,666.00€,
7. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (1890 kg), jedinična cijena-27.00€, ukupno 51,030.00€,
8. radovi na čeličnoj konstrukciji-nabavka, transport i montaža čeličnih elemenata (48 m¹), jedinična cijena-40.00€, ukupno 1,920.00€.

Član 2.

Ukupna ugovorena cijena bez PDV-a je 199,683.80 €.

Vrijednost PDV-a iznosi 41,933.598 €.

Ukupna ugovorena cijena sa PDV-a je 241,617.398 €.

Član 3.

Plaćanje će se izvršiti virmanski, u roku od 30 dana od dana dostave ovjerenih (od strane nadzornog organa) privremenih situacija i okončane situacije za izvedene radove.

Uslovi plaćanja: ovjerene (od strane nadzornog organa) privremene situacije i okončane situacije za izvedene radove i uredna faktura.

Cijena obuhvata mjerenja na objektu, nabavku materijala, izradu, transport, montažu, sa svim potrebnim, materijalom, radnom snagom, alatom i mehanizacijom kao i korišćenje i odmašćivanje svih čeličnih elemenata, minimiziranje i finalno bojenje sa dva premaza uljanom bojom.

Naručilac će izvršiti uplatu na žiro račun Izvršioca: 540-1330-35 (Erste banka).

Član 4.

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 stav 1 tačka 3 Zakona o javnim

nabavkama: kad je potreba za izmjenom ugovora nastala zbog okolnosti koje naručilac u vrijeme zaključivanja ugovora nije mogao da predvidi, a izmjenom se ne mijenja priroda ugovora a povećanje vrijednosti nije veće od 20% vrijednosti prvobitnog ugovora.

Član 5.

Izvršilac se obavezuje da će Naručiocu izvršiti predmet nabavke u roku od 90 kalendarskih dana. Ako Izvršilac zakasni sa završetkom radova svojom krivicom, dužan je da plati Naručiocu ugovornu kaznu za svaki dan kašnjenja po stopi od 0,2% na vrijednosti ukupnih radova, a najviše 5% od ukupne vrijednosti ugovorenog posla. Plaćanje ugovorne kazne (penala), ne oslobađa Izvršioca obaveze da, u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovorene radove. Ako Naručilac, zbog prekoračenja ugovorenog roka, pretrpi štetu u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je Izvršilac dužan da plati Naručiocu pored ugovorne kazne (penala) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorne kazne.

Član 6.

Ako se radovi koji su predmet ugovora ne mogu završiti u ugovorenom roku iz razloga koji nijesu rezultat krivice Izvršioca, onda je on dužan da nastavi sa izvođenjem radova sve do dobijanja pozitivnog mišljenja nadzornog organa.

Član 7.

Izvršilac je dužan da uz potpisan ugovor o javnoj nabavci Naručiocu dostavi:

- garanciju za dobro izvršenje ugovora, za slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 10% od vrijednosti ugovora,
- U skladu sa članom 131 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (Službeni list Crne Gore 64/2017, 44/2018, 63/2018, 11/2019 - ispr. i 82/2020) i Uredbom o minimalnoj sumi osiguranja od profesionalne odgovornosti u oblasti izgradnje objekata (Službeni list Crne Gore br 068/17) Izvršilac je dužan da prije početka radova zaključi ugovor o osiguranju od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih usluga i radova i da Naručiocu preda polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti na iznos od 100.000,00 eura, koja će trajati cijelo vrijeme trajanja ugovora. U polisi osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se navede da se odnosi na predmetnu javnu nabavku šifra 36149 objavljenu 26.10.2022. godine za "Izvođenje radova na rekonstrukciji skladišta broj 10 "Luka Bar" AD Bar- faza izvođenja građevinskog projekta" i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

Ako Izvršilac ne preda Naručiocu osiguranje od profesionalne odgovornosti koja je u skladu sa zahtjevima iz prethodna dva stava, Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i jednostrano raskinuti ugovor.

Član 8.

U slučaju da ponuđač čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija ne ispuni svoje obaveze iz ugovora naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos koji je pokriven garancijom za dobro izvršenje ugovora i polisom osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Član 9.

Mjesto izvršenja ugovora je teritorija „Luka Bar“ AD Bar, na adresi: Obala 13. jula br. 2, 85000 Bar.

Član 10.

Izvršilac garantuje za kvalitet izvedenih radova i opremu koja se ugrađuje minimum dvije godine. Izvršilac odgovara za elemente koji utiču na stabilnost i sigurnost objekta ili dijela objekta minimum 10 godina. Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Član 11.

Izvršilac je dužan da, bez nadoknade, u ugovorenom garantnom roku izvede radove kojim se otklanjaju nedostaci na predmetnom objektu.

Član 12.

Sprovođenje kontrole kvaliteta će se izvršiti na osnovu izvještaja stručnog nadzora. Izvršilac je dužan da postupi po eventualnim primjedbama.

Član 13.

Izvršilac je dužan da odbezbijedi ateste koji su sastavni dio gradilišne dokumentacije, koja ostaje kod Naručioca.

Izvršilac treba da dostavi svu atestnu dokumentaciju i sertifikate u toku izvođenja radova, i to za sav materijal i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih.

Član 14.

Izvršilac je dužan da dostavlja Naručiocu potrebnu tehničku dokumentaciju o izvršenim ispitivanjima materijala i opreme kojima se dokazuju opisi i bitne karakteristike materijala i opreme u skladu sa revidovanim Glavnim projektom.

Član 15.

Izvršilac je dužan da u skladu sa uslovima i normativima po glavnom projektu sprovede testiranja i metode testiranja.

Tehnike i metode građenja su u skladu sa Glavnim projektom.

Član 16.

Primopredaju i puštanje u rad sprovode Izvršilac i nadzor u skladu sa projektom.

Uslovi za primopredaju i puštanje u rad su pozitivni izvještaji stručnog nadzora.

Član 17.

Izvršilac je dužan da obračun troškova izvedenih radova vrši na osnovu stvarno izvedenih količina utvrđenih konačnim obračunom i jediničnih cijena iz ponude.

Član 18.

Izvršilac snosi troškove naknade korišćenja patenata i odgovoran je za povredu zaštićenih prava intelektualne svojine trećih lica.

Član 19.

U skladu sa članom 123 stav 3 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, Izvršilac je dužan da imenuje ovlašćenog inženjera koji će rukovoditi građenjem objekta u cjelini i ovlašćene inženjere koji će rukovoditi pojedinim radovima.

Član 20.

Naručilac je dužan da:

- obezbijedi vršioca stručnog nadzora nad izvođenjem radova iz predmeta nabavke,
- odredi lice za komunikaciju sa Izvođačem radova,
- omogući priključenje na infrastrukturu neophodnu za fazu izvođenja radova i
- izvrši plaćanje u ugovorenom roku blagovremeno ovjerenih od stručnog nadzora privremenih situacija i okončane situacije.

Član 21.

Izvršilac je dužan da:

- ugovorene radove vrši u obimu i na način koji je ponudio u finansijskom dijelu ponude, u skladu sa tehničkom specifikacijom iz tenderske dokumentacije,
- ugovorene radove vrši preko imenovanih ovlašćenih inženjera i ovlašćenih lica za fazu izvođenja radova, te da u slučaju njihove spriječenosti da budu angažovani na izvođenju radova zbog bolesti, prestanka radnog odnosa ili oduzimanja licence ili ovlašćenja, odmah imenuje drugog ovlašćenog inženjera odnosno ovlašćeno lice (koje ispunjava uslove definisane tenderskom dokumentacijom) i o tome obavijesti naručioca, uz podnošenje dokaza o ispunjenosti uslova definisanih tenderskom dokumentacijom,
- dostavi potrebnu atestnu dokumentaciju u toku izvođenja radova i to za sav materijala i opremu prije ugradnje, a za izvedene radove nakon završetka istih,
- u roku od 3 dana od dana potpisivanja ugovora dostavi dinamički plan pripremnih aktivnosti i izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i u skladu sa ugovorenim rokom izvršenja iz Ugovora,
- organizaciju i priključenje gradilišta na instalacije elektrike, vodovoda, kao i sve potrebne radnje i opremu neophodne za nesmetano izvođenje radova i organizaciju gradilišta u skladu sa zakonom i propisima, obezbijedi sam i o svom trošku,
- uredno i po propisima vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju u vezi sa građenjem objekta koji je predmet ovog ugovora i
- vrši druge obaveze predviđene ovim ugovorom.

Član 22.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništavan je u skladu sa članom 38 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore”, broj 74/19 od 30.12.2019. godine).

Član 23.

Na sve što nije precizirano ovim ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima („Službeni list Crne Gore”, br. 47 od 07.08.2008., 4/11 i 22/17).

Član 24.

Raskid ugovora

a) jednostrani raskid ugovora

Naručilac će jednostrano raskinuti ugovor, ako ponuđač čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija prekrši bilo koju svoju ugovorenu obavezu.

U slučaju raskida ugovora iz prethodnog stava, naručilac će o tome pisanim putem obavijestiti ponuđača čija je ponuda izabrana kao najpovoljnija i aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine ugovor, ako naručilac neopravdano ne ovjeri dostavljenu privremenu situaciju ili okončanu situaciju.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvršilac su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

b) sporazumni raskid ugovora

Naručilac i Izvršilac će sporazumno raskinuti ugovor, ako dođe do trajne obustave ili zabrane izvođenja radova na građenju predmetnog objekta.

U slučaju iz prethodnog stava, Naručilac će odmah vratiti Izvršiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora i polisu osiguranja od profesionalne odgovornosti.

U slučaju jednostranog ili sporazumnog raskida ugovora, Izvršilac je dužan da u građevinski dnevnik upiše konstataciju kada je prestao da izvodi radove koji su predmet ugovora. Izvršilac je dužan da nakon raskida ugovora vrati dokumentaciju koja mu je od strane Naručioca dostavljena za izvođenje radova.

Svi sporovi koji bi proistekli iz ovog ugovora rješavaće se prvenstveno sporazumom.

Ukoliko se navedeni spor ne rješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 25.

Ugovor je pravnovaljano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana Ugovora i sačinjava se u četiri istovjetna primjerka, od kojih po dva zadržavaju obje Ugovorne strane.

NARUČILAC
„Luka Bar” AD
Izvršni direktor

Ilija Rješćić



IZVRŠILAC
„Roaming Montenegro” DOO
Izvršni direktor

Dalibor Milović

