

UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI
SANACIJA KROVA TERMINALA 1 NA AERODROMU TIVAT

Zaključen je u Podgorici, između:

1. „**AERODROMI CRNE GORE**“ AD iz Podgorice, adresa: Aerodrom Podgorica, PIB: 02305623, koje predstavlja i zastupa Izvršni direktor Vlada Drašković, kao naručioca posla (u daljem tekstu: **Naručilac**) sa jedne i
2. „**BOMBETON**“ D.O.O. iz Cetinja, adresa: Peka Pavlovića br.54, PIB: 02133539, koje predstavlja i zastupa Izvršni direktor Nebojša Đukanović, kao izvršioca posla (u daljem tekstu: **Izvođač**), sa druge strane.

OSNOV UGOVORA

- Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke za izvođenje radova – Sanacija krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat br. 01/4-3107, šifra postupka 44006 od 12.04.2023. godine;
- Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 01/4-5813 od 07.07.2023. godine;
- Ponuda ponuđača „BOMBETON“ D.O.O. Cetinje, dostavljena putem ESJN dana 12.05.2023. godine, šifra ponude 63625.

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je izvođenje radova na sanaciji krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat, koje je Izvođač dužan izvesti za potrebe **Naručioca** u skladu sa tehničkom dokumentacijom, tehničkim opisima, tehničkim uslovima i grafičkom dokumentacijom, koja je sastavni dio tenderske dokumentacije, a u svemu prema prihvaćenoj ponudi Izvođača predatoj putem ESJN dana 12.05.2023. godine, šifra ponude 63625, te drugim aktima koji su osnov ovog ugovora.

Član 2

Izvođač se obavezuje da, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvođač ima shodno Ugovoru, Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, Zakonu o građevinskom proizvodu, Zakonu o zaštiti prirode, Zakonu o zaštiti i zdravlju na radu, te drugim pozitivnim propisima, ugovorene radove izvede stručno, kvalitetno i u roku a u skladu sa tehničkom dokumentacijom, pravilima i standardima koji važe u građevinarstvu za građenje ugovorene vrste radova.

Član 3

Izvođač je odgovoran za radove i propuste bilo kog podugovarača/podizvođača, njegovog predstavnika ili radnika, kao da su to radovi i propusti samog Izvođača.

CIJENA, NAČIN PLAĆANJA I USLOVI PLAĆANJA

Član 4

Ukupna vrijednost posla iz člana 1 ovog Ugovora prema prihvaćenoj Ponudi iznosi **134.999,99 Eur** (slovima: *stotridesetčetirihiljadadevetsstodevedesetdevet i 99/100 eura*) bez uračunatog PDV-a.
Porez na dodatu vrijednost na cijenu iz prethodnog stava iznosi **28.350,00 Eur** (slovima: *dvadesetosamhiljadatristopedeset eura*).

Član 5

Naručilac se obavezuje da na žiro račun Izvođača u roku od 7 dana od dostavljanja avansnog računa odnosno avansne garancije uplati avans u iznosu **30%** ukupne ugovorene vrijednosti posla iz člana 4 ovog ugovora.

SLUŽBA ZA PRAVNE POSLOVE	
DJELOVODNI BR.	01/4-6021
BR. KNJIGE UGOVORA	2978
POTPIS:	
DATA	12. 07. 2023.
DATA	26. 07. 2023.

Plaćanje preostalog iznosa će se vršiti uplatom na žiro račun Izvođača u roku od 30 dana od dana dostavljanja pozitivnog nalaza od strane Nadzornog organa.

PRIMOPREDAJA

Član 6

Ugovorne strane su obavezne da, nakon prijema konačnog izvještaja stručnog nadzora, izvrše primopredaju objekta.

Uslovi za primopredaju izvršenih radova su pozitivni izvještaj stručnog nadzora i pozitivni Izvještaj komisije Naručioca da su radovi izvedeni u svemu prema prihvaćenoj ponudi te u skladu sa tehničkom specifikacijom i drugim tehničkim dokumentima.

ROK I MJESTO IZVRŠENJA UGOVORA

Član 7

Rok za izvršenje posla koji je predmet ovog Ugovora je 60 kalendarskih dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Mjesto izvršenja Ugovora je aerodrom Tivat.

UVODENJE IZVOĐAČA U POSAO

Član 8

Prije uvođenja Izvođača u posao Izvođač i Naručilac će zapisnički konstatovati nađeno stanje na terenu. Konstatacije iz zapisnika potkrijepiti foto dokumentacijom.

Smatra se da je Naručilac izvršio obavezu uvođenja Izvođača u posao ako mu je predao:

- Tehničku dokumentaciju po kojoj će izvoditi radove;
- Obavještenje o datumu uvođenja u posao, najkasnije 7 dana prije uvođenja u posao;
- Rješenje o imenovanju Stručnog nadzora;
- Rješenje o imenovanju koordinatora zaštite na radu;
- Dokaz da je nadležnom organu prijavio radove u skladu sa zakonom.

Na dan uvođenja Izvođača u posao otvara se Građevinski dnevnik u kome se konstatuje da ga je Naručilac uveo u posao, a ovaj primio lokaciju i potrebnu dokumentaciju, pri čemu su stvoreni uslovi da se otpočne sa realizacijom ugovora.

Izvođač se obavezuje da vodi građevinski dnevnik i građevinsku knjigu u skladu sa Pravilnikom o načinu vođenja i sadržini građevinskog dnevnika i građevinske knjige.

PRISTUP GRADILIŠTU

Član 9

Izvođač je dužan da obezbijedi i ogradi gradilište u skladu sa bezbjednosnim zahtjevima koje propisuje organ vazduhoplovne vlasti (ACV).

Izvođač će dozvoliti Stručnom nadzoru i svim licima koja su ovlašćena od strane stručnog nadzora, pristup svim mjestima na kojima se radovi koji su u vezi sa ugovorom realizuju ili su planirani da se realizuju. Izvođač je odgovoran za sprečavanje neovlašćenog pristupa osoba na Gradilište. Ovlašćene osobe ograničavaju se na Osoblje Izvođača i Osoblje Naručioca kao i na drugo osoblje koje Naručilac ili Stručni nadzor prijave Izvođaču kao ovlašćeno osoblje drugih izvođača Naručioca na Gradilištu.

PRODUŽENJE UGOVORENOG ROKA

Član 10

Izvođač ima pravo da zahtijeva produženje ugovorenog roka za izvođenje radova u slučaju koji nije izazvan njegovom krivicom, a u kome je zbog promijenjenih okolnosti ili neispunjavanja obaveza od strane Naručioca bio spriječen da izvodi radove. Produženje roka određuje se prema trajanju spriječenosti, s tim što se rok produžava i za vrijeme potrebno za ponovno otpočinjanje radova i za eventualno pomjeranje radova u nepovoljnije godišnje doba. Kao situacije odnosno razlozi, zbog kojih se, može zahtijevati produženje roka, smatraju se, naročito: prirodni događaji (požar, poplava, zemljotres, izuzetno loše vrijeme koje je neobičajeno za godišnje doba i za mjesto na kome se radovi izvode i sl.); mjere predviđene aktima nadležnih organa, izmjena revidovanog glavnog projekta u smislu člana 97 i 98 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, neuredno ispunjenje obaveze Naručica kod isplate avansa i isplate po privremenim situacijama, obezbjeđanja stručnog nadzora i pristupa gradilištu.

Naručilac nije dužan da uzme u obzir ovakve situacije, osim ako ga Izvođač u roku od 3 dana po otpočinjanju i nastajanju ovakvih situacija, ili onda čim je to praktično bilo moguće, nije pismenim putem upoznao sa potpunim detaljima svog zahtjeva za produženje roka na koje po svom mišljenju ima pravo, i to tako da zahtjev može na vrijeme da bude provjeren. Sve promjene roka za izvršenje radova moraju biti pismeno odobrene od strane Naručioca.

Izvođač ne može zahtijevati produženje roka zbog promijenjenih okolnosti koje su nastupile po isteku roka za izvođenje radova.

Izvođač ima pravo na produženje roka onoliko dana koliko su trajali posebni uslovi (uzima se duži period jednog ukoliko su paralelno postojala oba uslova).

GARANTNI ROK

Član 11

Izvođač garantuje za kvalitet izvedenih radova koji su predmet ovog ugovora za period od 30 mjeseci.

Garantni rok počinje teći od dana dobijanja završnog izvještaja Stručnog nadzora i primopredaje objekta.

Izvođač je dužan da o svom trošku otkloni sve nedostatke na radovima koji se pokažu u toku garantnog roka, u roku koji mu odredi Naručilac, a koji rok mora biti primjeren. Garantni rok za ovaj dio radova počinje ponovo da teče od datuma otklanjanja nedostataka a Izvođač je dužan da produži rok važenja garancije za otklanjanje nedostataka u garantnom roku najkasnije 8 dana prije isteka roka važenja garancije.

Ukoliko Izvođač ne otkloni nedostatke odnosno ne produži važenje garancije Naručilac ima pravo da aktivira Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku koja je na snazi.

Naručilac ima pravo i na naknadu štete ukoliko šteta prevazilazi garantovani iznos.

DINAMIČKI PLAN IZVOĐENJA RADOVA

Član 12

Izvođač je dužan da, u roku od 7 dana od dana stupanja na snagu ugovora, uradi i dostavi Stručnom nadzoru na odobrenje detaljni dinamički plan izvođenja radova sa potpunim tehničkim podacima i osobljem-radnom snagom angažovanom na realizaciji Ugovora, i u skladu sa Ugovorenim rokom završetka radova.

Odobrenje dinamičkog plana od strane stručnog nadzora neće promijeniti obaveze Izvođača. Izvođač može da revidira dinamički plan i da ga ponovo dostavi stručnom nadzoru u bilo koje vrijeme. Revidirani program će pokazati efekte odstupanja.

Ako Stručni nadzor, u bilo koje doba, obavijesti Izvođača da aktuelni plan nije u skladu s Ugovorom ili nije u skladu s stvarnim napredovanjem radova i s iznesenim namjerama Izvođača, tada će Izvođač u skladu sa zahtjevom dostaviti Stručnom nadzoru revidirani program.

STRUČNI NADZOR

Član 13

Naručilac će, shodno Zakonu o planiranju prostora i izgradnji objekata, vršiti stručni nadzor nad izvođenjem radova preko Stručnog nadzora o čijem imenovanju će pismeno obavijestiti Izvođača. Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene Stručnog nadzora odnosno Revizora, Naručilac će o tome obavijestiti Izvođača.

Stručni nadzor je ovlašten da:

- prati i kontroliše da li Izvođač izvodi radove prema Ugovoru čijim sastavnim dijelom se smatraju Tehničke specifikacije i predmjer radova iz tenderske dokumentacije odnosno tehnička dokumentacija;
- provjerava da li je dokazan kvalitet u skladu sa tehničkom specifikacijom;
- odobrava odnosno zabranjuje izvođenje radova upisom u građevinski dnevnik;
- određuje način otklanjanja nedostataka, odnosno nepravilnosti tokom izvođenja radova;
- daje tehnička tumačenja eventualno nejasnih detalja potrebnih za izvođenje radova u duhu uslova utvrđenih ugovorom;
- kontroliše dinamiku napredovanja radova i poštovanje ugovorenog roka završetka radova;
- kao i da vrši i druge poslove koji proizilaze iz važećih propisa i spadaju u nadležnost i funkciju stručnog nadzora.

Stručni nadzor nema pravo da oslobodi Izvođača od bilo koje njegove dužnosti ili obaveze iz ugovora ukoliko za to ne dobije pisano ovlaštenje od Naručioca.

Postojanje Stručnog nadzora i njegovi propusti u vršenju stručnog nadzora ne oslobađaju Izvođača od njegove obaveze i odgovornosti za kvalitetno i pravilno izvođenje radova.

Stručni nadzor će u svako doba imati:

- nesmetan pristup svim dijelovima gradilišta i svim lokacijama sa kojih se obezbjeđuju prirodni materijali;
- pravo da u toku proizvodnje, izrade i izgradnje (na gradilištu i drugim lokacijama) vrši pregled, provjere, mjerenje i testiranje materijala i kvaliteta izrade, i provjeru napretka u radovima.

Izvođač će osoblju Stručnog nadzora omogućiti sprovođenje ovih aktivnosti, što će obuhvatati obezbjeđenje pristupa, opreme, dozvola i zaštitne opreme. Ni jedna ovakva aktivnost ne oslobađa Izvođača od njegovih ugovornih obaveza i odgovornosti.

Stručni nadzor ima pravo da naloži Izvođaču da otkloni nekvalitetno izvedene radove i zabrani ugrađivanje nekvalitetnog materijala. Ako Izvođač, i pored upozorenja i zahtjeva Stručnog nadzora, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa nekvalitetnim izvođenjem radova, Stručni nadzor će radove obustaviti i o tome obavijestiti Naručioca i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada Izvođač preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i Stručnog nadzora obezbjeđuje kvalitetno izvođenje radova.

Materijal za koji se utvrdi da ne zadovoljava zahtijevane uslove kvaliteta Izvođač mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Stručni nadzor.

NAČIN SPROVOĐENJA KONTROLE KVALITETA

Član 14

Sprovođenje kontrole kvaliteta vršiće se na zahtjev Stručnog nadzora preko privrednog društva-akreditovane laboratorije u skladu sa propisima kojima je regulisana predmetna oblast.

OSOBLJE IZVOĐAČA

Član 15

Izvođač će imenovati ovlašćene inženjere iz ponude, u cilju izvršenja funkcija koje su navedene. Izvođač ne može, bez prethodnog pristanka Stručnog nadzora i Naručioca, povući imenovanje ili imenovati zamjenu.

Stručni nadzor će, na zahtjev Izvođača, uz prethodnu saglasnost Naručioca, odobriti predložene zamjene ako su njihove odgovarajuće kvalifikacije i sposobnosti suštinske jednake ili bolje od onih koje su navedene u prihvaćenoj ponudi Izvođača.

Stručni nadzor će predložiti Izvođaču da zamjeni lice koje je član osoblja Izvođača, ili radne snage, uključujući i Glavnog inženjera, navodeći razloge, u slučajevima kada to lice:

- uporno nastavlja s lošim ponašanjem ili nedostatkom pažnje;
- nekompetentno ili nemarno obavlja svoje dužnosti;
- se ne pridržava odredaba Ugovora;
- nastavlja s aktivnostima koje ugrožavaju bezbednost, zdravlje ili zaštitu životne sredine.

Izvođač će preuzeti obavezu da lice iz prethodnog stava napusti gradilište i da više ne bude u vezi sa radovima iz ugovora.

PODUGOVARANJE

Član 16

Izvođač na realizaciji ovog ugovora angažuje podizvođače odnosno podugovarače i to:

- "TERMOINŽENJERING" DOO Podgorica, za dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje mašinske vrste radova, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke **13,77%**;
- "RAMEL" DOO Nikšić, za dio predmeta nabavke koji se odnosi na izvođenje radova na elektrotehničkim instalacijama jake struje, sa procentualnim udjelom u predmetu nabavke **1%**;

IMENOVANJE KOORDINATORA ZAŠTITE NA RADU

Član 17

Investitor je dužan da shodno Zakonu o zaštiti i zdravlja na radu ("Službeni list Crne Gore", br.034/14 od 08.08.2014, 044/18 od 06.07.2018.) imenuje koordinatora koji će vršiti provjeru da li su obezbjeđeni uslovi na radu koji ne dovode do povreda na radu, i koji stvaraju pretpostavku za fizičku zaštitu zaposlenih, kao i druge poslove koji će biti definisani posebnim ugovorom.

Investitor je dužan da o ličnosti koordinatora obavjesti Izvođača prilikom uvođenja u posao.

BEZBJEDNOST NA GRADILIŠTU

Član 18

Izvođač je dužan da preko svog stručnog lica za poslove zaštite i zdravlja na radu ili ovlašćenog pravnog lica sa kojim je zaključio ugovor za navedene poslove zaštite, obezbijedi sprovođenje svih mjera zaštite i zdravlja na radu u skladu sa Zakonom o zaštiti i zdravlja na radu (SL.list CG, br.34/14 i 044/18) i da u skladu sa istim dostavi dokaze o ispunjenosti uslova, te je dužan radove izvršiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i zdravlju na radu, o čemu će sa Naručiocem zaključiti poseban ugovor.

Izvođač je odgovoran za bezbjednost svih aktivnosti na gradilištu, sigurnosti susjednih objekata i radova, već izvedenih radova na objektu, opreme, uređenja, instalacija, radnika, saobraćaja, okoline i imovine i

neposredno je odgovoran i dužan nadoknaditi sve štete koje izvođenjem ugovorenih radova pričinu trećim licima i imovini i naručiocu.

Izvođač je dužan da radove izvršava u skladu sa važećim propisima iz Oblasti zaštite i zdravlja na radu, te je u tom smislu isključena svaka obaveza i odgovornost Naručioca.

Troškove sprovođenja mjera zaštite snosi Izvođač. Izvođač je dužan Naručiocu nadoknaditi sve štete koje treća lica eventualno ostvare od Naručioca po osnovu predmetnog rada.

UGOVORENA KAZNA

Član 19

Ako Izvođač svojom krivicom ne završi predmetne radove u ugovorenom roku, dužan je Naručiocu platiti na ime ugovorene kazne penale u iznosu od 1,0 % (jedan promil) od ugovorene cijene svih radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka radova. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Ugovorne strane ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je Naručilac dužan saopštiti Izvođaču po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu, te se smatra da je samim padanjem u docnju Izvođač dužan platiti ugovorenu kaznu bez opomene Naručioca, a Naručilac ovlašten da ih naplati odnosno odbije na teret Izvođačevih potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog Izvođačevog potraživanja od Naručioca, s tim što je Naručilac o izvršenoj naplati odnosno odbijanju, dužan obavijestiti Izvođača.

Plaćanje ugovorene kazne ne oslobađa Izvođača obaveze da u cjelosti završi i preda Radove.

Ako Naručiocu nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorene i obračunate kazne, tada Naručilac ima pravo i na naknadu štete u iznosu koji prelazi visinu ugovorene kazne.

NAKNADA ŠTETE

Član 20

U slučaju da izvođač ne ispunji svoje obaveze iz ugovora naručilac ima pravo da zahtijeva naknadu štete koju je usled toga pretrpio, a koja prevazilazi iznos aktivirane garancije za dobro izvršenje ugovora i polise osiguranja od profesionalne odgovornosti.

GARANCIJA ZA DOBRO IZVRŠENJE UGOVORA

Član 21

Izvođač se obavezuje da na dan potpisivanja ovog Ugovora preda Naručiocu garanciju za dobro izvršenje ugovora, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem ponuđača, u iznosu od 10% od ukupne vrijednosti ugovora, sa naznakom da se ista odnosi na javnu nabavku radova: „Sanacija krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat“, kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza.

Rok važenja garancije iz prethodnog stava mora biti 10 dana duži od roka izvršenja ugovora.

U slučaju prekoračenja roka za izvršenje ugovora Izvođač je dužan da u skladu sa zahtjevom Naručioca produži rok važenja predmetne garancije odnosno obnovi istu.

Naručilac je ovlašten da garanciju za dobro izvršenje ugovora, aktivira i naplati u cjelosti u slučaju da izvođač ne ispunji bilo koju obavezu predviđenu ovim ugovorom i u slučaju jednostranog raskida ugovora.

GARANCIJA ZA OTKLANJANJE NEDOSTATAKA U GARANTNOM ROKU

Član 22

Izvođač je dužan da najkasnije 5 dana prije isteka roka važnosti Garancije za dobro izvršenje ugovora, Naručiocu dostavi Garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku, u iznosu od 10 % od ugovorene vrijednosti izvedenih radova sa naznakom da se ista odnosi na javnu nabavku radova: „Sanacija krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat“ kojom bezuslovno i neopozivo garantuje potpuno i savjesno izvršenje ugovorenih obaveza za vrijeme trajanja garantnog roka.

Rok važenja garancije iz prethodnog stava mora biti 30 dana duži od garantnog roka iz člana 11 ovog ugovora.

Ako Izvođač ne dostavi garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku Naručilac će aktivirati garanciju za dobro izvršenje ugovora.

AVANSNA GARANCIJA

Član 23

Izvođač se obavezuje u roku od 7 dana od dana potpisivanja ovog ugovora preda Naručiocu avansnu garanciju bezuslovnu i na prvi poziv naplativu sa naznakom da se ista odnosi na javnu nabavku radova: „Sanacija krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat“, i avansni račun za avansno plaćanje u iznosu ugovorenog avansa iz člana 5 stav 1 ovog ugovora, sa rokom važenja za vrijeme ukupnog trajanja ugovora

U slučaju prekoračenja roka za realizaciju ugovora Izvođač je dužan proizvesti rok važenja avansne garancije odnosno obnoviti istu.

OSIGURANJE OD PROFESIONALNE ODGOVORNOSTI

Član 24

Izvođač se obavezuje da na dan potpisivanja ovog ugovora Naručiocu preda polis osiguranja od profesionalne odgovornosti za štetu koja može da nastane Naručiocu i trećim licima od vršenja ugovorenih radova u iznosu od 100.000,00 eura sa rokom važenja od dana početka izvršenja ugovora do dana isteka garantnog roka.

Polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti mora da se odnosi na ugovorene radove i da pokriva rizik odgovornosti za štetu prouzrokovanu licima, za štetu na objektima i za finansijski gubitak.

U polisi se mora navesti da se ista izdaje za javnu nabavku radova: „Sanacija krova Terminala 1 na Aerodromu Tivat“.

U slučaju da Izvođač prilikom potpisivanja ugovora ne preda ovu polis Naručiocu ili je dostavi u roku koji je manji od garantnog roka biće aktivirana garancija ponude.

RASKID UGOVORA

Član 25

Naručilac je obavezan raskinuti ugovor u slučaju nastupanja okolnosti iz člana 150 Zakona o javnim nabavkama („Službeni list Crne Gore“, br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023).

Naručilac će raskinuti ugovor i u slučaju da Izvođač ne izvršava ugovorene obaveze, i to naročito:

- kada Izvođač stane sa radom 5 dana, a taj zastoј u poslu nije predviđen tekućim programom i nije odobren od strane Naručioca;
- kada Stručni nadzor izda nalog izvođaču da odloži napredovanje radova, a onda ne povuče nalog u roku od 7 dana;
- kada Stručni nadzor obavještenje da je propust u ispravci određene manjkavosti bitno kršenje ugovora i izvođač ne uspije da je ispravi u roku razumnog perioda koji određuje nadzorni organ;

- kada Izvođač ne održava sredstva za finansijsko obezbjeđenje ugovora;
- kada Izvođač kasni sa završetkom radova za broj dana za koji se maksimalni iznos ugovorene kazne može naplatiti.

Ukoliko dođe do raskida ugovora, Izvođač mora odmah prekinuti rad, obezbijediti i osigurati mjesto izvođenja radova, i napustiti ga najprije moguće, a što se može smatrati razumnim rokom.

- Izvođač ima pravo na jednostrani raskid ugovora ukoliko Naručilac ne ispunjava ugovorene obaveze, i to:
- ne obezbijedi Stručni nadzor u roku od 30 dana od zaključenja ugovora;
 - kasni sa plaćanjem Izvođaču više od 60 kalendarskih dana.

Ugovorna strana koja raskida ugovor dužna je to saopštiti drugoj strani bez odlaganja.

Ugovorna strana može raskinuti ugovor bez ostavljanja drugoj strani naknadnog roka za ispunjenje ako iz držanja druge ugovorne strane proizilazi da ona svoju obavezu neće izvršiti ni u naknadnom roku.

Ugovor se ne može raskinuti zbog neispunjenja neznatnog dijela obaveze.

Ukoliko dođe do raskida ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi strana ugovora čijom krivicom je došlo do raskida ugovora, odnosno do prekida radova.

UREĐENJE GRAĐEVINE

Član 26

Izvođač se obavezuje da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali material, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio, uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kojem su izvođeni radovi).

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 27

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila u smislu člana 38 stav 3 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19 od 30.12.2019, 003/23 od 10.01.2023, 011/23 od 27.01.2023.) je ništav.

Ugovorne strane se obavezuju da će preduzimati mjere kojima se sprečava bilo koja koruptivna radnja u toku realizacije ovog Ugovora.

UGOVORNA DOKUMENTA

Član 28

Ugovorne strane su saglasne da sastavni dio ovog ugovora čine akta koja su osnov za njegovo zaključivanje kao i:

- dinamički plan izvođenja radova;
- garancija za dobro izvršenje ugovora;
- polisa osiguranja od profesionalne odgovornosti

PRIMJENA PROPISA

Član 29

Za sve što ovim Ugovorom odnosno aktima koji su osnov ovog Ugovora nije definisano ugovorne strane su saglasne o primjeni Zakona o obligacionim odnosima i ostalih pozitivnih propisa koji regulišu predmetnu materiju.

SUDSKA NADLEŽNOST

Član 30

Ugovorne strane su saglasne da eventualne sporove koji proisteknu iz osnova ovog Ugovora riješe sporazumno, u duhu dobrih poslovnih običaja i poslovnog morala.
U slučaju spora po ovom Ugovoru nadležan je Privredni sud Crne Gore.

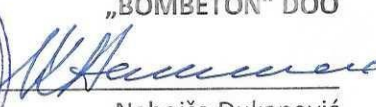
PRIMJERC I UGOVORA

Član 31

Ovaj ugovor je sačinjen u 6 (šest) primjeraka istovjetnog teksta od kojih Naručilac zadržava 4 (četiri), a Izvršilac 2 (dva) primjerka.


Vladan Drašković
Izvršni direktor




"BOMBETON" DOO

Nebojša Đukanović
Izvršni direktor