

Nakon sprovedenog otvorenog postupka javne nabavke u skladu sa članom 54 Zakona o javnim nabavkama, sa ponuđačem koji je jedini dostavio ponudu u postupku javne nabavke, prije izvršnosti Odluke o izboru najpovoljnije ponude, saglasno članu 146 stav 2 tačka 1, Zakona o javnim nabavkama, a u skladu sa 149 Zakona o javnim nabavkama ("Službeni list CG", broj 74/19, 3/23 i 11/23), zaključuje se:

UGOVOR O NABAVCI USLUGE HOTELSKOG SMJESTAJA ZA SNIMANJE SERIJE "TVRĐAVA"

Ovaj Ugovor zaključen je između:

1. **TURISTIČKA ORGANIZACIJA NIKŠIĆ** sa sjedištem u Nikšiću, ulica Ivana Milutinovića 10, PIB: 02623595, Broj računa: 530-24159-92, Naziv banke: NLB Banka AD, koga zastupa **Izvršni direktor Mitar Barać**, (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. **DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, INFORMATIKU, TRGOVINU I USLUGE "COMP - COMERC" D.O.O NIKŠIĆ**, sa sjedištem u Nikšiću, ul Glibavac bb, PIB: 02055384, Broj računa: 520-70800-08, Naziv banke: Hipotekarna Banka AD, koga zastupa **Izvršni direktor Ivan Jovović**, (u daljem tekstu: Izvršilac)

OSNOV UGOVORA

Tenderska dokumentacija za otvoreni postupak javne nabavke broj 01/2024 od 03.07.2024. godine (šifra postupka #75454), za izbor najpovoljnije ponude- Usluge hotelskog smjestaja za snimanje serije "Tvrđava", objavljene na ESJN Direktorata za politiku javnih nabavki;

Odluka o izboru najpovoljnije ponude broj 412/24 od 24.07.2024.godine, objavljene na ESJN 24.07.2024.godine i samostalne ponude ponuđača DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU, INFORMATIKU, TRGOVINU I USLUGE "COMP - COMERC" D.O.O NIKŠIĆ, broj #107381 podnesena putem ESJN dana 18.07.2024. 11:29, sa tehničkom specifikacijom, koja čini sastavni dio ovog Ugovora (u daljem tekstu Ponuda).

Član 1

Izvršilac se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao Izvršilac ima shodno Ugovoru, stručno, kvalitetno i u roku, a u skladu sa tehničkom dokumentacijom.

Član 2

Ukupna jedinična cijena hotelskog smjestaja (Hotelski smještaj na bazi noćenje sa doručkom i večerom i Hotelski smještaj na bazi punog pansiona) iznosi 56,28 EUR, bez PDV-a, PDV iznosi 7,72 EUR, cijena sa PDV-om je 64,00 EUR. U cijenu je uračunata boravišna taksa, osiguranje i drugi zavisni troškovi.

Ukupna cijena za usluge (Hotelski smještaj na bazi noćenje sa doručkom i večerom i Hotelski smještaj na bazi punog pansiona) iznosi 165.290,00 EUR, bez PDV-a, PDV iznosi 34.710,00 EUR, cijena sa PDV-om je 200.000,00 EUR.

Član 3

Isplata za pružene usluge vršiće se virmanski, uplatom na žiro račun Izvršioca u roku od 30 dana od dana dostavljna fakture.

Rok izvršenja ugovora

Član 4

Rok izvršenja ugovora je od dana zaključenja ugovora do 14.09.2024.godine, odnosno dostizanja procijenjene vrijednosti javne nabavke bez uračunatog PDV-a, zavisno koji od ova dva uslova prvi nastupi. Nabavka usluga definisanih specifikacijom vršiće se sukcesivno, po potrebi Naručioca, tokom ugovorenog perioda.

Mjesto izvršenja ugovora je Opština Nikšić – Hotel “Onogošt” sa 61 smještajnom jedinicom, ukupno 135 ležaja, hotel sa tri zvjezdice.

Obaveze ugovornih strana

Član 5

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim postupanjem Izvršioca, kao i neizvršenjem ili zakašnjelim izvršenjem usluga Izvršioca.
- da u slučaju popunjenosti svih kapaciteta, na zahtjev Naručioca obezbijediti smještaj u drugom/im hotelu/lima pod istim uslovima iz ponude.

Član 6

Naručilac se obavezuje:

- da po dogovorenom terminu i planu Izvršioca uvede u posao. Pod uvođenjem u posao podrazumijeva se obezbeđenje svih potrebnih uslova za nesmetano obavljanje posla.
- da izvrši plaćanje za usluge koje su predmet ovog Ugovora, na način preciziran članom 3 ovog Ugovora

Osoblje izvršioca

Član 7

Ukoliko Naručilac ima osnovan razlog za nezadovoljstvo radom bilo kojeg člana osoblja Izvršioca, u tom slučaju, Izvršilac će na osnovu pisanog zahtjeva Naručioca, u kome se navodi razlog, obezbijediti kao zamjenu lice sa kvalifikacijama i iskustvom koji su prihvatljivi Naručiocu.

Izvršilac nema pravo da zahtijeva pokrivanje dodatnih troškova koji proističu ili su u vezi sa premještanjem ili zamjenom osoblja.

Garancija za dobro izvršenje ugovora

Član 8

Izvršilac se obavezuje da Naručiocu uz potpisan ugovor o javnoj nabavci dostavi: garanciju za dobro izvršenje ugovoraza slučaj povrede ugovorenih obaveza u iznosu od 5 % od vrijednosti ugovora sa uračunatim PDV-om, ako je raskid ugovora nastao zbog neispunjenja ugovorenih obaveza nastalih činjenjem ili nečinjenjem izabranog ponuđača, sa rokom važnosti 30 (trideset) dana dužem od ugovorenog roka za izvršenje Ugovora.

Ukoliko Dobavljač ne preda Naručiocu Garanciju za dobro izvršenje ugovora u skladu sa odredbama prethodnog stava, smatra se da je odustao od ponude i ovom slučaju Naručilac će aktivirati Garanciju ponude..

Naručilac se obavezuje da neposredno nakon ispunjenja obaveza, na način i pod uslovima iz ovog ugovora, vrati Izvršiocu garanciju.

Raskid ugovora

Član 9

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da se osoblje Izvršioca ne pridržava svojih obaveza, nedolično ponaša tokom obavljanja posla, kasni sa dolaskom u smjenu, napušta radno mjesto, dozvoljava boravak neovlašćenih lica u prostorijama Naručioca, i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla. Isto pravo Naručilac ima u slučaju raskida ugovora, do izbora novog Izvršioca.

Član 10

Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta. Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, Naručilac angažuje treće lice na teret Izvršioca.

Ukoliko Naručilac ima osnovan razlog za nezadovoljstvo radom bilo kojeg člana osoblja Izvršioca, u tom slučaju, Izvršilac će na osnovu pisanog zahtjeva Naručioca, u kome se navodi razlog, obezbijediti kao zamjenu lica sa kvalifikacijama i iskustvom koji su prihvatljivi Naručiocu.

Izvršilac nema pravo da zahtijeva pokrivanje dodatnih troškova koji proističu ili su u vezi sa premještanjem ili zamjenom osoblja.

Član 11

Ugovor se može raskinuti sporazumno ili po zahtjevu jedne od Ugovornih strana.

Ako strane ugovora sporazumno raskinu Ugovor, sporazumom o raskidu ugovora utvrđuju se međusobna prava i obaveze koje proističu iz raskida Ugovora.

Izvršilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ugovor se raskida pisanom izjavom koja se dostavlja drugoj ugovornoj strani. U izjavi mora biti naznačeno po kom osnovu se ugovor raskida.

Član 12

Naručilac je dužan da raskine ugovor o javnoj nabavci naročito ako:

- 1) nastupe okolnosti koje za posljedicu imaju bitnu izmjenu ugovora koja iziskuje sprovođenje novog postupka javne nabavke;

2) nastupi neki razlog koji predstavlja osnov za obavezno isključenje iz člana 108 ovog zakona ili iz člana 110 ovog zakona, koji je predviđen tenderskom dokumentacijom.
Bitnom izmjenom ugovora iz stava 1 tačka 1 ovog člana smatra se izmjena prirode ugovora u materijalnom smislu u odnosu na ugovor koji je prvobitno zaključen ako je ispunjen jedan ili više sljedećih uslova:

1) izmjenom se uvode uslovi koji bi, da su bili dio prvobitnog postupka javne nabavke, omogućavali uključivanje drugih privrednih subjekata u odnosu na izabrane ponuđače ili prihvatanje druge ponude u odnosu na prihvaćenu ili bi omogućili veću konkurentnost u postupku javne nabavke koji je prethodio zaključenju ugovora;

2) izmjenom se mijenja privredna ravnoteža ugovora u korist privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor na način koji nije predviđen prvobitnim ugovorom;

3) izmjenom se značajno povećava obim ugovora;

4) promjena privrednog subjekta sa kojim je zaključen ugovor o javnoj nabavci, osim u slučaju iz člana 151 stav 1 tačka 4 ovog zakona;

5) ako ponuđač ne izvršava ugovorene obaveze i u drugim slučajevima utvrđenim tenderskom dokumentacijom u skladu sa zakonom.

U slučaju raskida ugovora naručilac je dužan da obavještenje o raskidu ugovora objavi na ESJN u roku od deset dana od dana raskida ugovora.

Antikorupcijsko pravilo

Član 13

Ugovor o javnoj nabavci je ništav ukoliko je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila, u skladu sa odredbama člana 38 ZJN („Sl. list CG” br. 74/19, 3/23 i 11/23).

Ostale odredbe

Član 14

Na sve što nije regulisano odredbama Ugovora o javnoj nabavci primijeniće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima (Objavljen u "Sl. listu CG", br. 47 od 7. avgusta 2008, 4/11, 22/17).

Član 15

Ugovor o javnoj nabavci tokom njegovog trajanja može da se izmijeni bez sprovođenja novog postupka javne nabavke u skladu sa članom 151 Zakona o javnim nabavkama.

Član 16

Strane ugovora su saglasne da sve sporove koji nastanu iz odnosa zasnovanih ovim ugovorom prvenstveno rješavaju sporazumno. Pri tom, se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, za rješavanje spora određuje se nadležni sud u Podgorici.

Član 17

Ovaj Ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su 4 (četiri) primjerka za Naručioca i 2 (dva) primjerka za Dobavljača.

Član 18

Izvršilac je dužan da potpiše ovaj Ugovor u roku od petnaest dana od dana dostavljanja, i u istom roku vrati Naručiocu potpisan ugovor sa Garancijom za dobro izvršenje ugovora iz člana 8 ovog Ugovora.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja od strane ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovorenih strana i dostavljanja Garancije za dobro izvršenje ugovora.

IZVRŠILAC
"COMP - COMERC" DOO Nikšić

Izvršni direktor
Ivan Jovović



NARUČILAC
TURISTIČKA ORGANIZACIJA NIKŠIĆ

Izvršni direktor
Mitar Barać

