

štambilj projektanta	štambilj revidenta
----------------------	--------------------

INVESTITOR<sup>1</sup>: **Opština Tivat**

OBJEKAT<sup>2</sup>: **Adaptacija dijela objekta MZ  
Gradiošnica za potrebe vrtića**

LOKACIJA<sup>3</sup>: **Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat**

VRSTA TEHNIČKE  
DOKUMENTACIJE<sup>4</sup>: **GLAVNI PROJEKAT - ADAPTACIJA**

PROJEKTANT<sup>5</sup>: **"KONTRAST STUDIO" d.o.o. Подгорица**  
Licenca br. UPI 12-332/22-990/2 od  
26.10.2022.godine

ODGOVORNO LICE<sup>6</sup>: **Luka Vujović, spec.sci.arh.**

GLAVNI INŽENJER<sup>7</sup>: **Luka Vujović, spec.sci.arh.**  
Licenca br. UPI 12-332/22-989/2 od  
26.10.2022.godine

<sup>1</sup>Naziv/ime investitora

<sup>2</sup>Naziv projektovanog objekta

<sup>3</sup>Mjesto građenja, planski dokument, urbanistička parcela, katastarska parcela

<sup>4</sup>Idejno rješenje, idejni projekat, glavni projekat, projekat izvedenog stanja (ako je u pitanju naslovna strana cjelokupne tehničke dokumentacije)

<sup>5</sup>Naziv privrednog društva, pravnog lica odnosno preduzetnika koji je izradio tehničku dokumentaciju

<sup>6</sup>Ime odgovornog lica u privrednom društvu, pravnom licu, odnosno ime i prezime preduzetnika

<sup>7</sup>Ime i prezime glavnog inženjera

# SADRŽAJ:

## ARHITEKTURA

- Ugovor o projektovanju

### TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

- Tehnički opis
- Predmjer i predračun radova

### GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

- Osnova postojećeg
- Osnova plan rušenja
- Osnova planiranog
- Šeme bravarije
- Slojevi zidova

# UGOVOR O PROJEKTOVANJU

Opština Gora  
Opština Tivat  
Broj 07-426/24-408/1  
Tivat, 29-11-2024

**"KONTRAST STUDIO" DOO**  
Broj 24/24  
Podgorica, 29.11. 2024 god.

## UGOVOR O PRUŽANJU USLUGA

### Zaključen između:

**Opštine Tivat**, Trg magnolija br.1, koju zastupa predsjednik Željko Komnenović, kao Naručilac  
(u daljem tekstu: Naručilac)

i

**"Kontrast studio" d.o.o.**, Bulevar Sv. Petra Cetinjskog br.13, Podgorica koga zastupa Izvršni direktor Luka Vujović, kao Izvršilac (u daljem tekstu: Izvršilac).

### PREDMET UGOVORA

#### Član 1

Predmet ovog Ugovora je pružanje **usluge izrade projekta adaptacije dijela objekta MZ Gradiošnica za potrebe vrtića** u skladu sa ponudom br. 07-426/24-408 od 07.11.2024. godine.

#### Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti uslugu navedenu u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema Ponudi ponuđača br. br. 07-426/24-408 od 07.11.2024 godine koja čini sastavni dio ovog Ugovora.

### CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

#### Član 3

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi **968,00** eura sa uračunatim PDV-om.

Rok i način plaćanja je: 30 dana od dana nastanka dužničko-povjerilačkog odnosa (čl. 3 Zakona o rokovima izmirenja novčanih obaveza Sl.list br.28/14) dostavljanja tehničke dokumentacije.

### ROK

#### Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, pružiti u roku od 15 dana od dana zaključenja ovog ugovora.

### OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

#### Član 5

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;

## RASKID UGOVOR

### Član 6

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponudjenog kvaliteta iz ponude Izvršioca,
- U slučaju da izvršilac kasni sa završetkom pružanja usluge ili usluge pruža radnom snagom koja nije predviđena za pružanje predmetne usluge.

## OSTALE ODREDBE

### Član 7

Izvršilac i njegovo osoblje se obavezuje da u toku važenja ovog Ugovora, kao i po isteku ovog ugovora, ne iznose bilo kakve službene ili povjerljive informacije u vezi ovog Ugovora, poslova i aktivnosti Naručioaca, bez prethodne pisane saglasnosti Naručioaca.

### Član 8


Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog Ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog Ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

### Član 9

Ovaj ugovor je pravnovaljano zaključen i potpisan od strane niže navedenih ovlašćenih lica strana ugovora i sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih su po 3 (tri) primjerka za svaku od ugovornih strana.

Naručilac  
Opština Tivat  
Predsjednik  
Željko Komnenović



Izvršilac  
Kontrast studio d.o.o.  
Izvršni direktor  
Luka Vujović



TEKSTUALNA DOKUMENTACIJA

# TEHNIČKI OPIS

**OBJEKAT** : ADAPTACIJA DIJELA OBJEKTA MZ GRADIOŠNICA ZA POTREBE VRTIĆA, OPŠTINA TIVAT

**LOKACIJA** : MZ GRADIOŠNICA, OPŠTINA TIVAT

**INVESTITOR**: OPŠTINA TIVAT

Glavni projekat je urađen u skladu sa važećim zakonskim odredbama shodno zahtjevima investitora.

Adaptacijom je planirana zamjena sanitarija, prilagođavanje sanitarija djeci, izrada čajne kuhinje sa elementima.

Zamjena dijela postojećih instalacija, sa ugradnjom novih.

Izrada dva pregradna zida od gips-kartonskih ploča.

Ugradnja unutrašnje aluminijske bravarije.

Planirana je ugradnja LVT ploča u hodnicima i učionicama, preko postojećeg mermera.

Planirano je gletovanje dijela zidova, sa bojenjem svih plafonskih i zidnih površina poludisperzivnom bojom.

# PREDMJER I PREDRAČUN

# PREDMJER I PREDRAČUN RADOVA

Adaptacija dijela objekta MZ Gradiošnica za potrebe Vrčića, Opština Tivat

## A ZANATSKI RADOVI

### I DEMONTAŽNI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
1	Odvoz namještaja i šuta koji se nalazi unutar objekta na deponiju. U cijenu uračunati rušenje, utovar i odvoz šuta na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun paušalno.	pauš	1,00	300,00 €	<b>300,00 €</b>
2	Demontaža rasvijete, maski utičnica i prekidača. U cijenu uračunati i potrebna štemovanja za skrivanje vidnih kablova. Obračun po m <sup>2</sup> neto površine objekta.	m <sup>2</sup>	100,00	3,00 €	<b>300,00 €</b>
3	Demontaža postojećih sanitarija, wc šolje. U cijenu uračunati demontažu, utovar i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun po komadu.	kom	4,00	40,00 €	<b>160,00 €</b>
4	Demontaža postojećih sanitarija, umivaonik. U cijenu uračunati demontažu, utovar i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun po komadu.	kom	4,00	30,00 €	<b>120,00 €</b>
5	Demontaža postojećih sanitarija, pisoar. U cijenu uračunati demontažu, utovar i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun po komadu.	kom	1,00	30,00 €	<b>30,00 €</b>
6	Rušenje i struganje postojećeg fasadnog maltera u visini od 50cm. U cijenu uračunati rušenje, utovar i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	7,00	20,00 €	<b>140,00 €</b>
7	Rušenje postojećeg trotoara sa iskopom zemlje u dubini od 30cm i šitini 50cm. U cijenu uračunati rezanje, rušenje, utovar i odvoz na gradsku deponiju udaljenu do 10km. Obračun po m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	7,00	50,00 €	<b>350,00 €</b>
<b>UKUPNO ZA DEMONTAŽNE RADOVE</b>					<b>1.400,00 €</b>

## II GIPSARSKI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
1	<b>Gipsani zidovi</b>  Nabavka materijala i izrada pregradnih zidova debljine 12,5 cm. Jednostruka metalna podkonstrukcija obložena obostrano dvostrukim gips kartonskim pločama GKB 12,5 mm, sistem Knauf W112. Pregradni nenosivi zid izraditi od pocinkovanih profila CW 75 i UW 75, i obložiti dvostrukim gips kartonskim pločama, sve po projektu i uputstvu proizvođača. Vertikalni profili CW 75 umetnu se u UW profile na međusobnom rastojanju od 60cm. Sastave obraditi fugen filerom i bandaž trakom, i ošmirglati. U cijenu ulazi i radna skela. Obračun po m <sup>2</sup> postavljene površine.	m <sup>2</sup>	9,90	30,00 €	<b>297,08 €</b>
<b>UKUPNO ZA GIPSARSKÉ RADOVE</b>					<b>297,08 €</b>

### III PODOPOLAGAČKI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
1	<b>Izravnavanje podova</b>  Izvršiti nabavku materijala i izravnavanje podova nivelir masom SIKA FLOOR 100 LEVEL ili ekvivalentno, debljine 2-10mm. Obračun po m <sup>2</sup> poda.	m <sup>2</sup>	86,06	15,00 €	<b>1.290,90 €</b>
2	<b>LVT obloga poda</b>  Nabavka i postavljanje LVT obloge poda, sastavljenog od poroznog habajućeg sloja, debljine 0,70 mm, kalandiranog sloja PVC-a, i sloja plute koja pruža zvučna svojstva s izolacijom od udarnog zvuka od 15dB, i bukom u hodu <65 dB poda. Ukupna debljina pod 4,6mm.Proizvod sadrži Protectsol, što olakšava održavanje i uklanja potrebu za početnim lakovima. Dezen podne obloge "Urban Street Light", dimenzije 60x60cm, proizvođača "GERFLOR" ili ekvivalentno. Obračun po m <sup>2</sup> poda.	m <sup>2</sup>	86,06	70,00 €	<b>6.024,20 €</b>
3	<b>Lajsna</b>  Nabavka i postavljanje ugaonih lajsni nakon izrade zidova. Lajsne su "STIQ" S0611 ili ekvivalentno, napravljene od polistirena, boja bijela, dimenzija lajsne visina 60mm, debljina 10mm. Obračun po m'.	m'	103,35	15,00 €	<b>1.550,25 €</b>
<b>UKUPNO ZA PODOPOLAGAČKE RADOVE</b>					<b>8.865,35 €</b>

#### IV BRAVARSKI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

##### 1 Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije

Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

1 - Dvokrilna vrata 160/210

<b>Ukupno:</b>	kom	1,00	1.008,00 €	<b>1.008,00 €</b>
----------------	-----	------	------------	-------------------

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

##### 2 Nabavka i ugradnja spoljašnje bravarije

Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

2 - Dvokrilna vrata 150/210

<b>Ukupno:</b>	kom	1,00	945,00 €	<b>945,00 €</b>
----------------	-----	------	----------	-----------------

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

##### 3 Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije

Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

3 - Jednokrilna vrata 70/210

<b>Ukupno:</b>	kom	1,00	441,00 €	<b>441,00 €</b>
----------------	-----	------	----------	-----------------

<b>UKUPNO ZA BRAVARSKE RADOVE</b>				<b>2.394,00 €</b>
-----------------------------------	--	--	--	-------------------

## V MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI

Izrada mora biti čista i sa najboljim materijalom. Na obojenim površinama ne sme biti mrlja i tragova četke. Ton boje mora biti ujednačen. Obojene površine ne smeju se otirati niti ljuštiti. Obračun se vrši po m<sup>2</sup> obrađenih površina.

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
1	<b>Gletovanje zidova i plafona</b>  Gletovanje zidova i plafona MAXIMA GLETOLIN gletmasom ili ekvivalentno, dok se ne dobije potpuno ravna površina. Gletovanje vršiti u potrebnom broju postupaka dok se ne dobije potpuno ravna površina. Cijena obuhvata sav rad i materijal kao i potrebnu skelu. Obračun po m <sup>2</sup> površine.	m <sup>2</sup>	40,28	5,00 €	<b>201,40 €</b>
2	<b>Bojenje zidova i plafona</b>  Bojenje unutrašnjih vertikalnih površina zidova i plafona MAXIPOL bojom za unutrašenje zidove ili ekvivalentno. Bojenje vršiti dok se ne dobije ujednačen ton. Boja RAL 9016 (PURE WHITE). Cijena obuhvata sav rad i materijal kao i potrebnu skelu. Obračun po m <sup>2</sup> izgletovane i obojene površine.	m <sup>2</sup>	450,33	2,50 €	<b>1.125,83 €</b>
<b>UKUPNO ZA MOLERSKO-FARBARSKO RADOVE</b>					<b>1.327,23 €</b>

## VI VODOVOD I KANALIZACIJA

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
1	<b>VIK gruba instalacija</b>				
	Nabavka materijala, štemovanje i postavljanje grubih instalacija vodovoda i kanalizacije za formiranje čajne kuhinje.				
	Obračun paušalno.	pauš	1,00	300,00 €	<b>300,00 €</b>
br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
2	<b>Wc šolje - dječije</b>				
	Nabavka i montaža kompletne dječije WC šolje sa vodikotličem marke "VITRA" ili sl. sa svim potrebnim priborom: držačem za toalet papir, četkom i kutijom. Po montaži ispitati ispravnost klozeta.				
	Obračun po komadu.	kom	2,00	400,00 €	<b>800,00 €</b>
br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
3	<b>Umivaonici - dječiji</b>				
	Nabavka i montaža dječijeg lavaboa sa pripadajućom galanterijom i ogledalom. U cijenu je uračunata točeća armatura.				
	Obračun po komadu	kom	2,00	200,00 €	<b>400,00 €</b>
br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
4	<b>Umivaonici</b>				
	Nabavka i montaža lavaboa sa pripadajućom galanterijom i ogledalom. U cijenu je uračunata točeća armatura.				
	Obračun po komadu	kom	2,00	175,00 €	<b>350,00 €</b>
br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
5	<b>Pisoar</b>				
	Nabavka i montaža pisoara sa pripadajućom galanterijom. U cijenu je uračunata točeća armatura.				
	Obračun po komadu	kom	1,00	150,00 €	<b>150,00 €</b>
<b>UKUPNO ZA VODOVOD I KANALIZACIJU</b>					<b>2.000,00 €</b>

## VII OSTALI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

### 1 Elektroinstalaterski radovi

Nabavka materijala, štemovanje i psotavljanje elektroinstalacija u skladu sa namjenom prostorija sa ostavljanjem utičnica za povezicanje klima uređaja ( u svakoj učionici), sa finalnom montažom rasvjetnih elemenata i utičnica.

Obračun po m <sup>2</sup> neto prostora.	m <sup>2</sup>	100,00	40,00 €	<b>4.000,00 €</b>
--	----------------	--------	---------	-------------------

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

### 2 Kuhinja

Nabavka materijala i izrada ugradne kuhinje, dimenzije dva dijela po 250 x 260 x 60 cm. Radna ploča kuhinje je od medijapana debljine 38mm. Kantovanje je ABS kant trakama. Dezen radne ploče kuhinje Mermer Levanto bijeli F812 ST9, proizvođača EGGER ili ekvivalentno. Ploče elemenata su od univera debljine 18 mm i kantuju se ABS kant trakom. Okvir elemenata je od Univera debljine 18 mm, vertikalna podjela Univer debljine 18 mm i police Univer debljine 18mm. Dezen univera Misty Plava U502 ST9 proizvođač EGGER ili ekvivalentno. Sva krila su na zaključavanje. Šarke na krilama da sadrže tiho zatvaranje. Montaža drevenim tiplama i ekscentrima.

U cijenu uračunati i nabavku opreme:

- ugradnog frižidera model BEKO BSSA210K3SN ili ekvivalentno. Dimenzije 54.5 x 121,5 x 54,5 cm
- nezavisne staklokeramičke ugradne ploče BEKO HDCC 32200 X ili ekvivalentno. Broj grejnih zona: 2, upravljanje: Mehaničko. Prednja zona 140 mm - 1.2 kW - Zadnja zona 180 mm
- korita sudopere, model FORM 30 fi 51 x 18,5 cm ili ekvivalentno. Korito izrađeno od inoksa, U cijenu uračunat sav potrebni spojni materijal za priključenje na kanalizacione instalacije i slavna.

Oznaka u projektu K1.

Obračun po komadu.	kom	1,00	#####!	<b>3.000,00 €</b>
--------------------	-----	------	--------	-------------------

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

### 3 Plakar

Nabavka materijala i izrada plakara, dimenzije 250 x 240 x 60 cm. Ploče su od univera debljine 18 mm i kantuju se ABS kant trakom u dezeniu Prašnjavo siva U732 ST9. Okvir garderobera je od Univera debljine 18 mm, vertikalna podjela Univer debljine 18 mm i police Univer debljine 18mm. Dezen univera Alpsko bijela W1100 ST9 proizvođač EGGER ili ekvivalentno. Sva krila su na zaključavanje. Šarke na krilama da sadrže tiho zatvaranje. Montaža drevenim tiplama i ekscentrima. Ručica za vrata model AA05 128x188 inoks GTV ili ekvivalentno.

Oznaka u projektu PL1.

Obračun po komadu.

kom 1,00 ##### 1.080,00 €

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

#### 4 Nabavka materijala i izrada vertikalne hidroizolacije zidova fasade

Izvršiti nabavku materijala i izradu vertikalne hidroizolacije zidova fasade do temelja, nanošenjem hidroizolacionog, dvokomponentnog, elastičnog, mikroarmiranog, polimer modifikovanog cementnog maltera SIKA TOP SEAL 107 2k ili ekvivalentno u dva sloja. Hidroizolacija se postavlja na djelovima fasade gdje je završna obrada kamene ploče.

Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 11,20 25,00 € 280,00 €

**UKUPNO ZA OSTALE RADOVE**

**8.360,00 €**

### VIII BETONSKI I FASADERSKI RADOVI

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

#### 1 Izrada AB površina fotoara oko objekta betonom klase betona C25/30

Izvršiti nabavku materijala i izradu AB površina oko objekta, betonom klase betona C25/30. Klasa izloženosti XC3. Beton ove marke može se dobiti isključivo iz fabrike betona, sa odgovarajućim atestima. Potrebno je vršiti pažljivo postavljanje i demontažu oplata, kao i naknadnu njegu betona. U cijenu je uračunata nabavka oplata i njega betona, kao i nasipanje tampon sloja ispod betona.

Obračun po m<sup>2</sup>.

m<sup>2</sup> 7,00 60,00 € 420,00 €

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
-----	---------------	---------	----------	-----------	--------

## 2 Malterisanje fasadnih zidova

Izvršiti nabavku materijala. Malterisanje fasadnih zidova, reparaturnim malterom na bazi cementa, debljine prema projektu i detaljima. Na uglovima postaviti pocinčane lajsne. Na sastavima zidanih i betonskih površina postaviti rabić pletivou u širini 10cm. Sav potrebni materijal i skela ulaze u jediničnu cijenu. Obračun po m<sup>2</sup> malterisane površine.

m<sup>2</sup> 7,00 20,00 € **140,00 €**

br.	Opis pozicije	j.mjera	količina	j. cijena	ukupno
3	<b>Nabavka materijala i izrada "DEMIT" fasade - ZAVRŠNA OBRADA BAVALIT</b>				

Izrada fasade sa zaribanom završnom obradom plastičnim malterom. Preko maltera ravnomjerno nanijeti lijepak u sloju 2-3 mm i utisnuti sa preklopom staklenu mrežicu, preko cijele površine. Nakon sušenja nanijeti lepak u sloju debljine 2-3 mm za izravnanje cijele površine. Podlogu impregnirati Podlogom. Pripremljen plastični malter nanijeti glet hoblom u debljini sloja do maksimalne veličine zrna. Strukturu maltera izvući kružnim zaribavanjem gumenom glet hoblom ili vertikalnim ili horizontalnim zaribavanjem. Završni sloj nanijeti i obraditi bez prekida od jedne ivice zida do druge. Nakon obrade fasadu štitiiti najmanje 24 časa od uticaja atmosferilija. Prije početka nanošenja u saradnji sa investitorom odrediti boju i uraditi probne uzorke. U cijenu uračunata i potrebna skela. Obračun po m<sup>2</sup> obrađene fasade.

m<sup>2</sup> 7,00 30,00 € **210,00 €**

**UKUPNO ZA BETONSKE I FASADERSKE RADOVE 770,00 €**

**UKUPNO ZA ZANATSKE RADOVE 24.643,65 €**

## REKAPITULACIJA

<b>A) ZANATSKI RADOVI</b>	
I DEMONTAŽNI RADOVI	1.400,00 €
II GIPSARSKI RADOVI	297,08 €
III PODOPOLAGAČKI RADOVI	8.865,35 €
IV BRAVARSKI RADOVI	2.394,00 €
V MOLERSKO-FARBARSKI RADOVI	1.327,23 €
VI VODOVOD I KANALIZACIJA	2.000,00 €
VII OSTALI RADOVI	8.360,00 €
VIII BETONSKI I FASADERSKI RADOVI	770,00 €

<b>UKUPNO ZA ZANATSKÉ RADOVE</b>	<b>25.413,65 €</b>
----------------------------------	--------------------

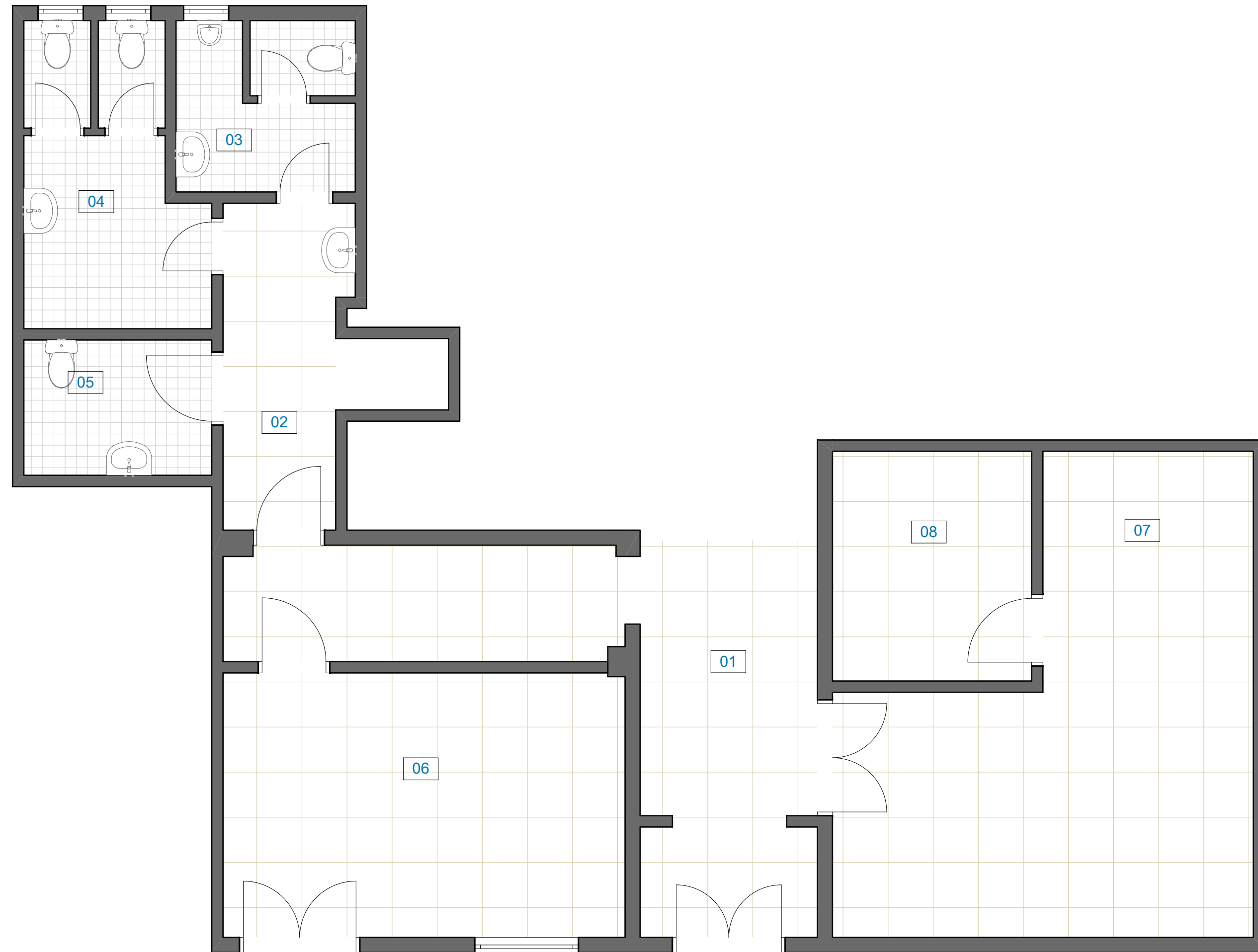
<b>pdv 21%</b>	<b>5.336,87 €</b>
----------------	-------------------

<b>UKUPNO sa PDV-om</b>	<b>30.750,52 €</b>
-------------------------	--------------------




# GRAFIČKA DOKUMENTACIJA

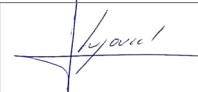


# OSNOVA POSTOJEĆEG STANJA

R 1:50



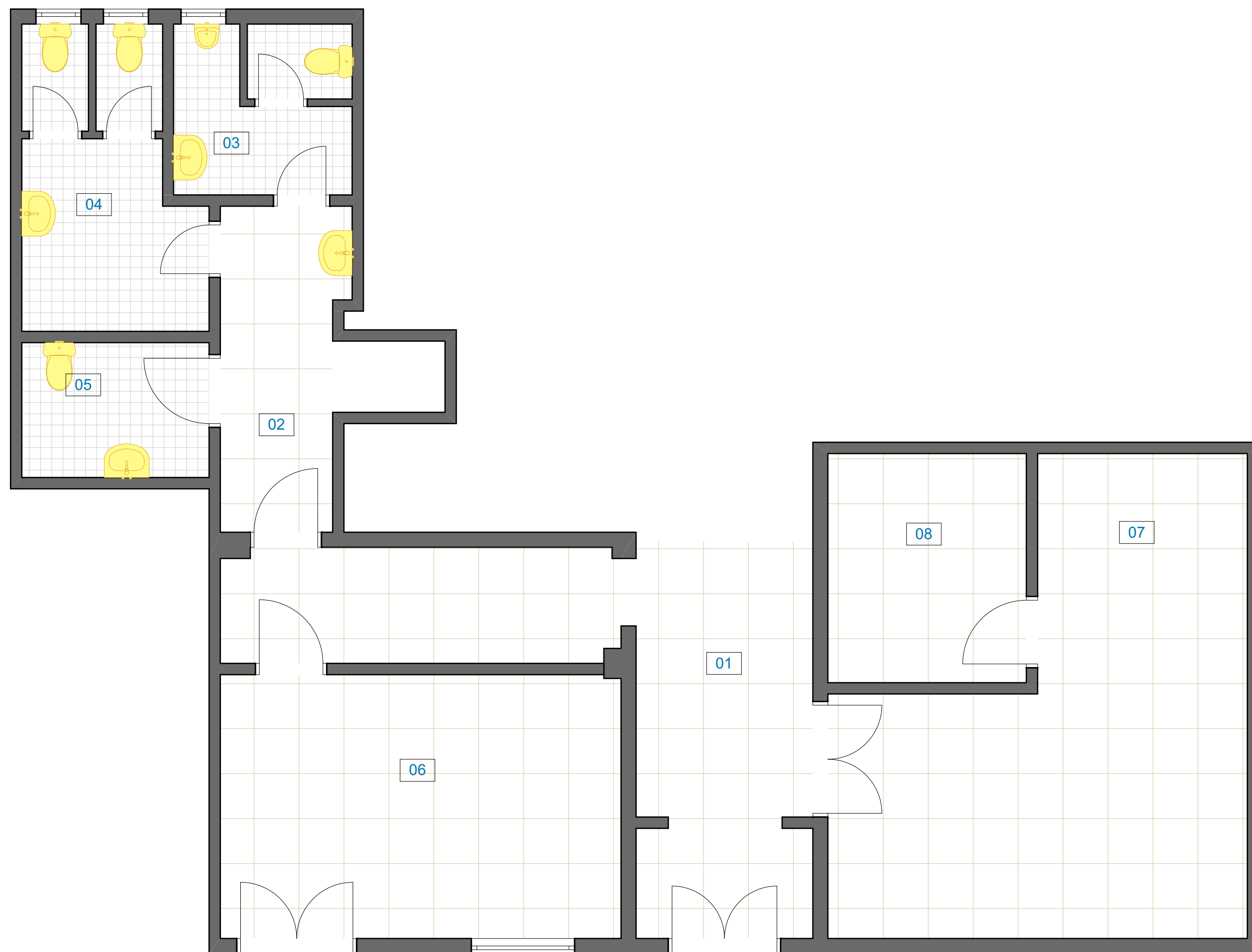
LEGENDA POVRŠINA			
BR.	NAZIV	POVRŠINA	OBIM
01	HODNIK	20,72	29,39
02	DEGAŽMAN	6,85	12,22
03	TOALET	5,26	12,93
04	TOALET	8,55	17,02
05	TOALET	4,50	8,60
06	KANCELARIJA 1	18,82	17,74
07	KANCELARIJA 2	27,25	24,14
08	OSTAVA	8,10	11,41
		100,05	

-  postojeći zidovi
-  keramičke pločice
-  mermer


 Projektant / Glavni inženjer: <b>"KONTRAST STUDIO" d.o.o.</b> Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, broj 13, Podgorica	Investitor:		
	Opština Tivat		
Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića	Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat		
Glavni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: <b>GLAVNI PROJEKAT - ADAPTACIJA</b>	
Odgovorni inženjer: (ime firme) "KONTRAST STUDIO" d.o.o.		Dio tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>	
Odgovorni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh.		Naziv priloga: <b>OSNOVA POSTOJEĆEG STANJA</b>	
Saradnici: Filip Kažić bsc.arh. Filip Nišavić bsc.arh.	Broj priloga: 01	Broj strane: 20	Razmjera: 1:50
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
			

# PLAN INTERVENCIJA

R 1:50



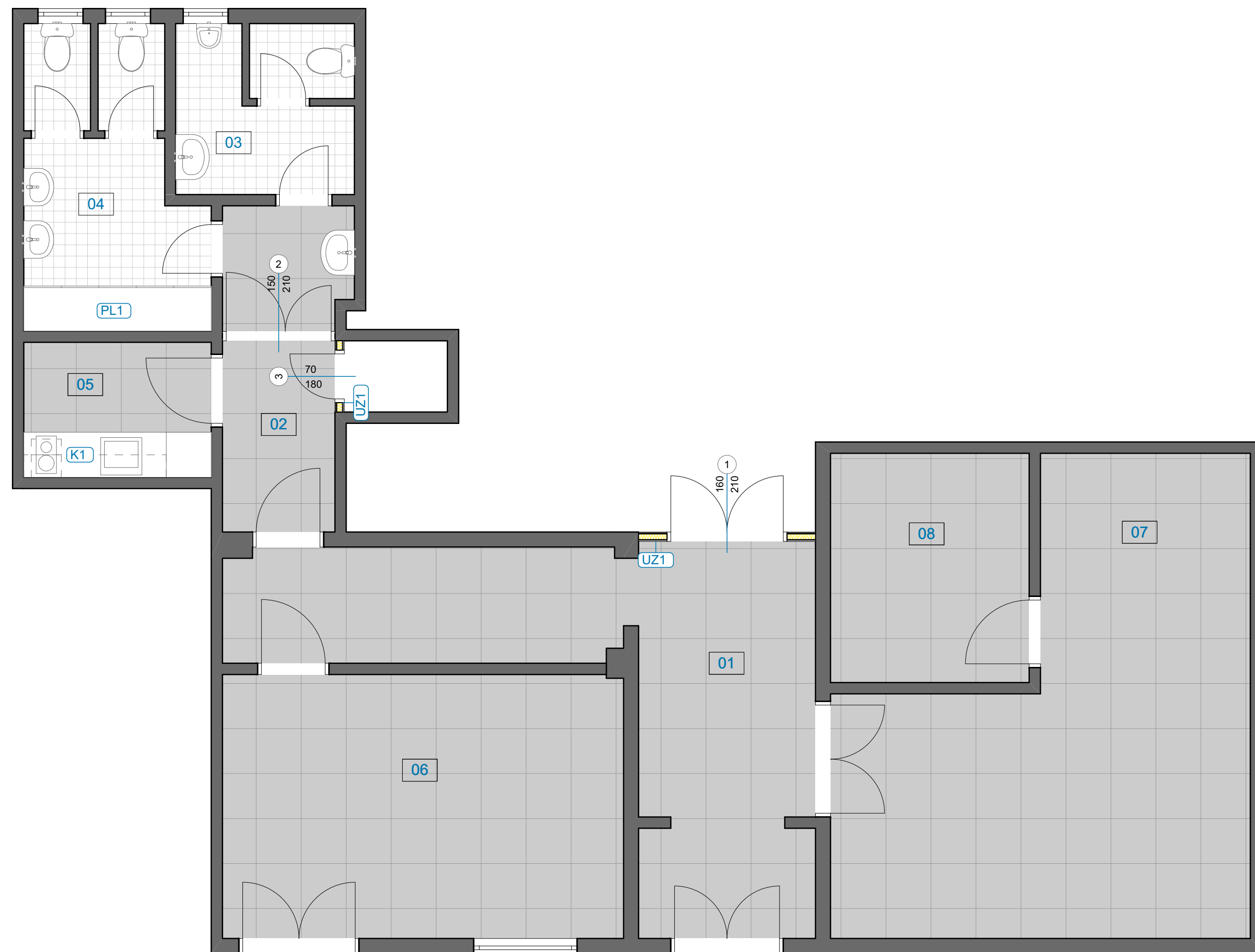
LEGENDA POVRŠINA			
BR.	NAZIV	POVRŠINA	OBIM
01	HODNIK	20,72	29,39
02	DEGAŽMAN	6,85	12,22
03	TOALET OSOBLJE	5,26	12,93
04	TOALET DJECA	8,55	17,02
05	ČAJNA KUHINJA	4,50	8,60
06	KANCELARIJA 1	18,82	17,74
07	KANCELARIJA 2	27,25	24,14
08	OSTAVA	8,10	11,41
		100,05	

-  postojeći zidovi
-  ruši se / uklanja se
-  keramičke pločice
-  mermer

 Projektant / Glavni inženjer: <b>"KONTRAST STUDIO" d.o.o.</b> Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, broj 13, Podgorica	Investitor:		
	Opština Tivat		
Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića	Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat		
Glavni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh.		Vrsta tehničke dokumentacije: <b>GLAVNI PROJEKAT - ADAPTACIJA</b>	
Odgovorni inženjer: (ime firme) "KONTRAST STUDIO" d.o.o.		Dio tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>	
Odgovorni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh.		Naziv priloga: <b>PLAN INTERVENCIJA</b>	
Saradnici: Filip Kažić bsc.arh. Filip Nišavić bsc.arh.	Broj priloga: 02	Broj strane: 21	Razmjera: 1:50
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:	
			

## OSNOVA PLANIRANOG STANJA

R 1:50



LEGENDA POVRŠINA			
BR.	NAZIV	POVRŠINA	OBIM
01	HODNIK	20,72	29,39
02	DEGAŽMAN	6,85	12,22
03	TOALET OSOBLJE	5,26	12,93
04	TOALET DJECA	8,55	17,02
05	ČAJNA KUHINJA	4,50	8,60
06	KANCELARIJA 1	18,82	17,74
07	KANCELARIJA 2	27,25	24,14
08	OSTAVA	8,10	11,41
		100,05	

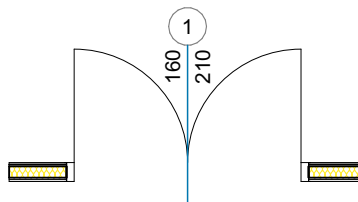
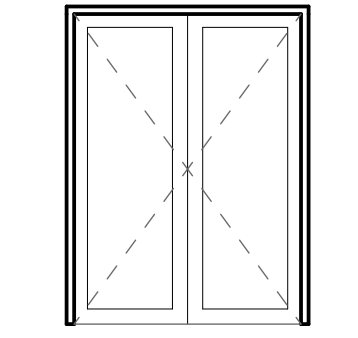
-  planirani zidovi
-  postojeći zidovi
-  LVT ploče
-  keramičke pločice

 Projektant / Glavni inženjer: <b>"KONTRAST STUDIO" d.o.o.</b> Bulevar Svetog Petra Cetinjskog, broj 13, Podgorica		Investitor:  Opština Tivat		
Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradiošnica za potrebe vrtića		Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat		
Glavni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh. 		Vrsta tehničke dokumentacije: <b>GLAVNI PROJEKAT - ADAPTACIJA</b>		
Odgovorni inženjer: (ime firme) "KONTRAST STUDIO" d.o.o.		Dio tehničke dokumentacije: <b>ARHITEKTURA</b>		
Odgovorni inženjer: Luka Vujović, spec.sci.arh. 		Naziv priloga: <b>OSNOVA PLANIRANOG STANJA</b>		
Saradnici: Filip Kažić bsc.arh. Filip Nišavić bsc.arh.		Broj priloga: <b>03</b>	Broj strane: <b>22</b>	Razmjera: <b>1:50</b>
Datum izrade i M.P.:		Datum revizije i M.P.:		
				

# ŠEME BRAVARIJE

# ŠEME SPOLJAŠNJE BRAVARIJE

1



ZIDARSKA MJERA	<b>165x215</b>	PROIZVODNA MJERA	<b>160x210</b>
----------------	----------------	------------------	----------------

		UKUPNO	
LIJEVA	1	1	
DESNA	/		

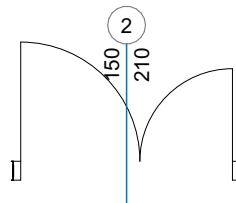
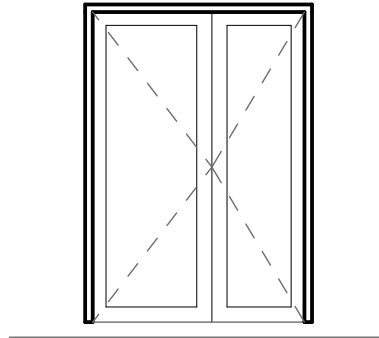
Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

**napomena:** mjere uzeti na licu mjesta

<b>Projektant:</b> "KONTRAST STUDIO" d.o.o. Podgorica		Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića	GLAVNI PROJEKAT
		Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat	
		Investitor: Opština Tivat	Razmjera: 1:50

# ŠEME SPOLJAŠNJE BRAVARIJE

2



ZIDARSKA MJERA	<b>151x215</b>	PROIZVODNA MJERA	<b>150x210</b>
----------------	----------------	------------------	----------------

		UKUPNO	
LIJEVA	1	1	
DESNA	/		

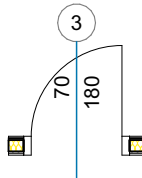
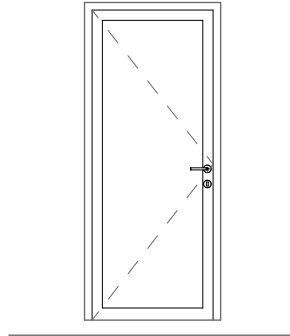
Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

**napomena:** mjere uzeti na licu mjesta

<b>Projektant:</b> "KONTRAST STUDIO" d.o.o. Podgorica		Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića	GLAVNI PROJEKAT
		Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat	
		Investitor: Opština Tivat	Razmjera: 1:50 Broj strane: List br.

# ŠEME SPOLJAŠNJE BRAVARIJE

3



ZIDARSKA MJERA	<b>71x215</b>	PROIZVODNA MJERA	<b>70x210</b>
		UKUPNO	
LIJEVA	1	1	
DESNA	/		

Nabavka i ugradnja unutrašnje bravarije prema datoj šemi, proizvođač Alumil ili ekvivalent, usklađeno u vizuelnom i funkcionalnom smislu sa arhitektonskim konceptom. Sistem ugradnje P100 ili ekvivalent, boja antracit RAL 7016. Štok sa obostranom maskom - dekorativnom lajsnom. Ispuna vrata od pamplex stakla 4.1.4, pjeskarena. Na svakom krilu se nalaze 4 šarke. Radove montaže izvesti prema uputstvima proizvođača i pravilima struke. Obračun po komadu

**napomena:** mjere uzeti na licu mjesta

<b>Projektant:</b> "KONTRAST STUDIO" d.o.o. Podgorica		Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića	GLAVNI PROJEKAT
		Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat	
Investitor: Opština Tivat		Razmjera: 1:50	Broj strane: List br.

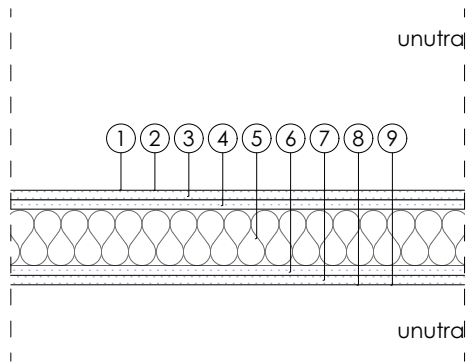
# **SLOJEVI ZIDOVA**

# СЛОЈЕВИ УНУТРАШЊИХ ЗИДОВА

OZNAKA

UZ1

OPIS



01 - poludisperzivna boja	
02 - glet	0,50cm
03 - gipskartonska ploča	1,25cm
04 - gipskartonska ploča	1,25cm
05 - termoizolacija / cw profil	7,50cm
06 - gipskartonska ploča	1,25cm
07 - gipskartonska ploča	1,25cm
08 - glet	0,50cm
09 - poludisperzivna boja	

Projektant:

"KONTRAST STUDIO"  
d.o.o. Podgorica



Objekat: Adaptacija dijela objekta MZ Gradišnica za potrebe vrtića

Lokacija: Objekat Zelena pijaca, Seljanovo, Opština Tivat

Investitor: Opština Tivat

Razmjera: 1:10

GLAVNI PROJEKAT

Broj strane: List br.